MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 08/06/2020 | | **KARAR NO. : 24** |
| **Belediye Meclisini**  **Teşkil Edenlerin**  Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER  **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU | |

BAŞKAN: Sayın Üyeler; 2020 yılı Haziran ayı olağan meclis toplantısının birinci birleşimini açmadan önce 03/04/2020 tarihinde yapılan 2020 yılı Nisan ayı olağanüstü meclis toplantısında alınan kararlar hakkında söz almak isteyen var mıdır? Yoktur.

BAŞKAN : Gündemimizin 1. maddesinde Üç Aylık Personel Maaşları Nakit Destek Kredisi İçin İller Bankası A.Ş.’den Nakit Kredi kullanılması vardır.

Üç Aylık Personel Maaşları Nakit Destek Kredisi İçin İller Bankası A.Ş.’den **1.799.000,00- (Birmilyonyediyüzdoksandokuzbin)** TL Nakit Kredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40’ ın dışında ve %100’ üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş. ce talep edildiği taktirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş. ce Belediyemize kullandırılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ili ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya **Belediye Başkanı İsmet SEVER**’in yetkilendirilmesine karar verilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVER  Meclis Başkanı | Rıza ALAN  Üye - Kâtip | Halil İbrahim TAŞDELEN  Üye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 08/06/2020 | | **KARAR NO. :25** |
| **Belediye Meclisini**  **Teşkil Edenlerin**  Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER  **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU | |

BAŞKAN : Gündemimizin 2. maddesinde Encümen Üyesi seçimi vardır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 33. maddesinde Belediye Encümeninin; 5393 sayılı Belediye Kanununun 33. maddesinin nüfusumuza göre Belediyemizin de içine girdiği (b) fıkrasında Belediye Meclisinin her yıl kendi üyeleri arasından (1) yıl için gizli oyla seçeceği (2) üye, Mali Hizmetler birim amiri ve Belediye Başkanının birim amirleri arasından (1) yıl için seçeceği (1) üye olmak üzere (5) kişiden oluşacağı belirtilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 33. maddesine göre (2) kişilik Encümen Üyesi seçimi için gizli oylamaya geçildi. Oylama için dağıtılan oy pusulaları toplandı. Yapılan oy sayımında;

İbrahim ÖZYURT (8) Ali AYVAZ (8) oy almışlardır.

Buna göre; nisbi çoğunlukla (8)’er oy alan İbrahim ÖZYURT ile Ali AYVAZ 2021 yılı Haziran ayında yapılacak meclis toplantısına kadar (1) yıl süreyle Belediye Encümen Üyeliğine seçilmişlerdir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVER  Meclis Başkanı | Rıza ALAN  Üye - Kâtip | Halil İbrahim TAŞDELEN  Üye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 08/06/2020 | | **KARAR NO. : 26** |
| **Belediye Meclisini**  **Teşkil Edenlerin**  Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER  **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU | |

BAŞKAN : Gündemimizin 3. maddesinde İmar Komisyonu Üyesi seçimi vardır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesinde Belediye Meclisinin, üyeleri arasından en az 3, en fazla 5 kişiden oluşan İhtisas Komisyonları kuracağı; Komisyonların (1) yılı geçmemek üzere ne kadar süre için kurulacağı, İhtisas Komisyonlarının her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin Meclisteki üye sayısının Meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşturulacağı belirtilmektedir. Aynı maddede İl ve İlçe Belediyeleri ile nüfusu 10.000’in üzerindeki Belediyelerde Plan ve Bütçe ile İmar Komisyonlarının kurulmasının zorunlu olduğu bildirilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesine göre (5) kişilik İmar Komisyonu üyeleri seçimi için gizli oylamaya geçildi. Oylama için dağıtılan oy pusulaları toplanarak, yapılan oy sayımında;

Serdar TAŞPINAR (12) (MHP), Rıza ALAN (12) (MHP), Halil İbrahim TAŞDELEN (12) (AKP), Ahmet BAŞARAN (12) (İYİ), ve Gökhan ARMUTLU (12) (CHP) oy almışlardır.

Buna göre; ilgili kanunun 24. maddesinde belirtilen “Her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlaması” dikkate alınarak, Serdar TAŞPINAR (12) (MHP), Rıza ALAN (12) (MHP), Halil İbrahim TAŞDELEN (12) (AKP), Ahmet BAŞARAN (12) (İYİ), ve Gökhan ARMUTLU (12) (CHP), 2021 yılı Haziran ayında yapılacak meclis toplantısına kadar (1) yıl süreyle Belediye İmar Komisyonu Üyeliğine seçilmişlerdir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVER  Meclis Başkanı | Rıza ALAN  Üye - Kâtip | Halil İbrahim TAŞDELEN  Üye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 08/06/2020 | | **KARAR NO. : 27** |
| **Belediye Meclisini**  **Teşkil Edenlerin**  Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER  **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU | |

BAŞKAN : Gündemimizin 4. maddesinde Plan ve Bütçe Komisyonu Üyesi seçimi vardır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesinde Belediye Meclisinin, üyeleri arasından en az 3, en fazla 5 kişiden oluşan İhtisas Komisyonları kuracağı; Komisyonların (1) yılı geçmemek üzere ne kadar süre için kurulacağı, İhtisas Komisyonlarının her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin Meclisteki üye sayısının Meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşturulacağı belirtilmektedir. Aynı maddede İl ve İlçe Belediyeleri ile nüfusu 10.000’in üzerindeki Belediyelerde Plan ve Bütçe ile İmar Komisyonlarının kurulmasının zorunlu olduğu bildirilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesine göre (5) kişilik Plan ve Bütçe Komisyonu üyeleri seçimi için gizli oylamaya geçildi. Oylama için dağıtılan oy pusulaları toplanarak, yapılan oy sayımında;

Serdar TAŞPINAR (12) (MHP), Ali Riza CİCAVOĞLU (12) (MHP), Yusuf DÖNMEZ (12) (MHP), Bülent BERBEROĞLU (12) (CHP) ve Erdoğan ALAN (12) (İYİ) oy almışlardır.

Buna göre; Buna göre; ilgili kanunun 24. maddesinde belirtilen “Her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlaması” dikkate alınarak, İbrahim Serdar TAŞPINAR (12) (MHP), Ali Riza CİCAVOĞLU (12) (MHP), Yusuf DÖNMEZ (12) (MHP), Bülent BERBEROĞLU (12) (CHP) ve Erdoğan ALAN (12) (İYİ), 2021 yılı Haziran ayında yapılacak meclis toplantısına kadar (1) yıl süreyle Belediye Plan ve Bütçe Komisyonu Üyeliğine seçilmişlerdir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVER  Meclis Başkanı | Rıza ALAN  Üye - Kâtip | Halil İbrahim TAŞDELEN  Üye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 08/06/2020 | | **KARAR NO. : 28** |
| **Belediye Meclisini**  **Teşkil Edenlerin**  Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER  **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU | |

BAŞKAN : Gündemimizin 5. maddesinde 2019 yılı faaliyet raporlarının görüşülmesi vardır.

Faaliyet raporlarının görüşüleceği bu gündeme Meclis 1. Başkan Vekili Serdar TAŞINAR başkanlık edecektir.

MECLİS 1. BAŞKAN VEKİLİ : 5393 sayılı Belediye Kanununun “Faaliyet Raporu” başlıklı 56. maddesinde “Belediye Başkanı, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu 41. maddesinin 4. fıkrasında belirtilen biçimde; stratejik plan ve performans programına göre yürütülen faaliyetleri, belirlenmiş performans ölçülerine göre hedef ve gerçekleşme durumu ile meydana gelen sapmaların nedenlerini ve Belediye borçlarının durumunu açıklayan faaliyet raporunu hazırlar. Faaliyet raporunda, bağlı kuruluş ve işletmeler ile Belediye ortaklarına ilişkin söz konusu bilgi ve değerlendirmelere de yer verilir. Faaliyet raporu Nisan ayı toplantısında Belediye Başkanı tarafından Meclise sunulur. Raporun bir örneği İçişleri Bakanlığına gönderilir ve kamuoyuna da açıklanır.” denilmektedir.

Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün 29/05/2015 tarih ve 16658907-045.99-5091sayılı yzılarında ‘’ilgili Mevzuat çerçevesinde mahalli idarelerce hazırlanan stratejik plan, performans programı ve faaliyet raporlarının birer örneğinin Bakanlığımıza gönderilmesine gerek olmadığı anlaşılmaktadır. Söz konusu belgelere Bakanlığımızca ihtiyaç duyulması halinde idarelerin internet sayfalarından erişilebileceği hususu dikkate alınarak, kaynakların etkili, ekonomik ve verimli kullanılması ve israfa yol açılmaması bakımından mahalli idarelerce hazırlanan söz konusu belgelerin Bakanlığımıza gönderilmesine gerek olmadığı’’ bildirilidiğinden hazırlanan 2019 yılı faaliyet raporu örneği İçişleri Bakanlığına gönderilmeyecektir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 56. maddesine istinaden Belediye Başkanlığımız bünyesinde bulunan birimlerimizin hazırlamış olduğu 2019 yılına ait faaliyet raporları Meclisin bilgilerine sunulmuştur.

MECLİS 1. BAŞKAN VEKİLİ: Faaliyet raporları hakkında herhangi bir görüşü olan veya itiraz eden üye var mıdır? Yoktur.

Söğüt Belediye Başkanlığının 2019 yılına ait faaliyet raporlarını açık oylarınıza sunuyorum.

2019 yılı faaliyet raporları mevcudun oy birliği ile yeterli bulunmuştur.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Serdar TAŞPINAR  Meclis 1.Başkan Vekili | Rıza ALAN  Üye - Kâtip | Halil İbrahim TAŞDELEN  Üye – Kâtip |  |  |

GÖRÜLDÜ

08/06/2020

İsmet SEVER

Belediye Başkanı

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 08/06/2020 | | **KARAR NO. : 29** |
| **Belediye Meclisini**  **Teşkil Edenlerin**  Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER  **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU | |

BAŞKAN : Gündemimizin 6. maddesinde Taksi Durakları ve toplu taşımacılık yönetmeliğinde değişiklik yapılması vardır.

Belediye Yazı İşleri Müdürlüğü 30/03/2020 tarih ve E.858 sayılı müzekkeresinde Belediye Meclisinin 01/07/2019 tarih ve 44 sayılı kararı ile Taksi Durakları ve Toplu Taşımacılık Yönetmeliğine eklenen 23/A maddesi '' Geçmişte ticari durak üyeliği yapanlardan devir, satış, başka durağa transfer yapmaksızın faaliyete ara veren üyeler ile veraset yolu ile üyelik hakkı elde etmiş ve bunları belgelemiş (mali kayıt, vergi levhası, oda kaydı vb.) olanların üyelikleri **Belediye Encümenin** uygun görüşü ile yeniden tesis edilmesi '' gereğince yapılan işlem neticesinde Sakarya 2. İdare Mahkemesine açılan dava sonucunda Belediye Encümenince yapılan ilgili tahsis işleminin iptal edilmesi kararı verilerek ilgili tahsis işlem yetkisinin Belediye Meclisinde olduğu kararı gereğince;

        Taksi Durakları ve Toplu Taşımacılık Yönetmeliğinin  23/A maddesinin '' Geçmişte ticari durak üyeliği yapanlardan devir, satış, başka durağa transfer yapmaksızın faaliyete ara veren üyeler ile veraset yolu ile üyelik hakkı elde etmiş ve bunları belgelemiş (mali kayıt, vergi levhası, oda kaydı vb.) olanların üyelikleri **Belediye Meclisince** uygun görüşü ile yeniden tesis edilmesi'' olarak değiştirilmesi Yazı İşleri Müdürlüğünün 30/03/2020 tarihli müzekkeresiyle talep edilmiştir.

        Sakarya 2. İdare Mahkemesince verilen karar gereğince Taksi durağı tahsis işlemi yetkisinin Belediye Encümeninde olmayıp Taksi Durağı Tahsis işlemlerinin Belediye Meclisince verilmesi ile alakalı;  Taksi Durakları ve Toplu Taşımacılık Yönetmeliğinin  23/A maddesi değiştirilerek '' Geçmişte ticari durak üyeliği yapanlardan devir, satış, başka durağa transfer yapmaksızın faaliyete ara veren üyeler ile veraset yolu ile üyelik hakkı elde etmiş ve bunları belgelemiş (mali kayıt, vergi levhası, oda kaydı vb.) olanların üyelikleri **Belediye Meclisince** uygun görüşü ile yeniden tesis edilmesi'' olarak değiştirilmesi mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVER  Meclis Başkanı | Rıza ALAN  Üye - Kâtip | Halil İbrahim TAŞDELEN  Üye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 06/08/2020 | | **KARAR NO. : 30** |
| **Belediye Meclisini**  **Teşkil Edenlerin**  Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER  **ÜYELER :** İbrahim ÖNER, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU | |

BAŞKAN : Gündemimizin 7. maddesinde Taksi Durağı Üyeliği Tahsisi vardır.

Ertuğrul TAŞDELEN 16/07/2019 tarihli dilekçesinde merhum babasına ait taksi durağı üyeliği ile ilgili üyeliklerini devir veya satış yapmaksızın bıraktığını bu nedenle durak üyeliği hakkının yeniden tahsis edilmesini talep etmiş;

        Bu talep Belediye Encümenin 17/07/2019 tarihinde yapılan toplantısında görüşülerek Belediyemiz '' Taksi Durakları ve Toplu Taşımacılık Yönetmeliği'' nin 23/A bendi gereğince ilgili belgeler ve evraklar incelenerek Hasan TAŞDELEN' in kendisine ait olan taksi durağını başkasına devir, satış ve  başka bir taksi durağına transfer yapmadığı tespit edildiğinden Hasan TAŞDELEN' e Belediye Encümenin 17/07/2019 tarih ve 107 sayılı kararı ile Taksi Durağı Üyeliği tahsis edilmiştir.  
  
        Konu ile alakalı İbrahim UZUN' un Sakarya 2. İdare Mahkemesine açmış olduğu dava ile ilgili Mahkemenin 10/03/2020 tarih, 2019/899 Esas No ne 2020/183 Karar numaralı kararı ile ilgili tahsis işlemlerinin yetkisinin Belediye Meclisinde olduğunu belirterek Belediye Encümenin yaptığı tahsis işlemimin yetki yönüyle hukuka uyarlık bulunmadığı gerekçesiyle işlemlerin iptali kararı verilmiştir.  
  
        Sakarya 2. İdare Mahkemesinin kararı gereğince Belediye Encümeninin 17/07/2019 tarih ve 107 sayılı kararı gereğince  Hasan TAŞDELEN' e tahsis edilen Taksi durağı üyeliği Belediye Encümenin 25/03/2020 tarih ve 62 sayılı kararı ile iptal edilmiştir.

        Taksi Durağı Üyeliği Tahsis işlemlerinin  Sakarya 2. İdare Mahkemesinin  10/03/2020 tarih, 2019/899 Esas No ne 2020/183 Karar numaralı kararı ile ilgili tahsis işlemlerinin yetkisinin Belediye Meclisinde olduğu belirtildiğinden;

        Konu ile alakalı araştırma komisyonu kurulmasına, bu komisyonun Belediye Meclis Üyeleri Serdar TAŞPINAR, Rıza ALAN,Yusuf DÖNMEZ, Ahmet BAŞARAN, Gökhan ARMUTLU’ dan oluşturulmasına, ilgili talebin araştırma komisyonuna havale edilerek, komisyon tarafından yapılacak inceleme neticesinde hazırlanacak komisyon raporuna göre bir sonraki meclis toplantısında karara bağlanmasına mevcudun oy birliğiyle karar verilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVER  Meclis Başkanı | Rıza ALAN  Üye - Kâtip | Halil İbrahim TAŞDELEN  Üye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 08/06/2020 | | **KARAR NO. : 31** |
| **Belediye Meclisini**  **Teşkil Edenlerin**  Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER  **ÜYELER :** İbrahim ÖNER, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU | |

BAŞKAN : Gündemimizin 8. maddesinde Harç Tarifelerinin Belirlenmesi (Evsel Katı Atık Ücretinin Belirlenmesi) vardır.

**1.EVSEL KATI ATIK HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Sıra  No | **ÜCRETLENDİRME GRUPLARI** | HARCANAN TON m3 BAŞINA(KDV HARİÇ) |
| **1** | **MESKENLER**  A-Belediyemizde su aboneliği bulunan meskenlerden ton başına  B-Şehit Yakını ve Gazi Tarifesi  C-Engelli Tarifesi  D- Belediyemizde su aboneliği bulunmayan meskenlerden ton başına | **0,63**  **0,63**  **0,63**  **1,58** |
| **2** | **TİCARETHANELER**  A-İşyeri-yazıhane-büro-dükkanlar  B-İşyeri-Zincir Perakende Alışveriş Merkezleri  C- İşyeri-yeme içme yerleri-marketler <50m2  D-İşyeri-yeme içme yerleri-marketler >50m2 ve üzeri | **1,08**  **2,16**  **2,16**  **3,90** |
| **3** | **OKULLAR**  A-0-250 Öğrenci arası  B-0-250 Öğrenci arası (Pansiyonlu)  C-251 ve üzeri öğrenci  D-251 ve üzeri öğrenci (Pansiyonlu) | **3,25**  **3,75**  **3,75**  **4,00** |
| **4** | **HASTANE-RESMİ DAİRELER**  A-Devlet Hastanesi  B-Hükümet Binası-PTT-Jandarma-Diyanet- Bankalar-Ziraat  Odası-İlçe Tarım Koop.vb. | **5,25**  **3,25** |
| **5** | **SANAYİ TESİSLERİ**  A-0-50 Çalışan Personel Sayılı  a)Su Abonesi Olmayan, Olup ta Şehir Şebekesinden Su Kullanmayan Sanayi Tesisleri ve Ticarethane (Aylık Alınacak KDV Hariç)  B-51-150 Çalışan Personel Sayılı  a)Su Abonesi Olmayan, Olup ta Şehir Şebekesinden Su Kullanmayan Sanayi Tesisleri ve Ticarethane (Aylık Alınacak KDV Hariç)  C-151 ve üzeri Personel Sayılı  a)Su Abonesi Olmayan, Olup ta Şehir Şebekesinden Su Kullanmayan Sanayi Tesisleri ve Ticarethane (Aylık Alınacak KDV Hariç) | **4,50**  **300,00**  **7,00**  **440,00**  **14,00**  **880,00** |

Yukarıda belirtilen Tarife Cetvelleri 01/01/2020 tarihinden geçerli olmak üzere mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVER  Meclis Başkanı | Rıza ALAN  Üye - Kâtip | Halil İbrahim TAŞDELEN  Üye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 08/06/2020 | | **KARAR NO. : 32** |
| **Belediye Meclisini**  **Teşkil Edenlerin**  Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER  **ÜYELER :** İbrahim ÖNER, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU | |

BAŞKAN : Gündemimizin 9. maddesinde Harç Tarifelerinin Belirlenmesi (Abonelik dışı evsel nitelikdeki atık suların belediye atık su arıtma tesisinde arıtılmasında dejarj ücretinin belirlenmesi) vardır.

2464 sayılı kanunun 97.maddesine, 5393 sayılı kanunun 18.maddesinin f fıkrasına göre Belediye Meclisimizce belirlenen ;

Abonelik  dışı evsel nitelikteki atık suların, (naklinin kirletici tarafından yapılması halinde) Belediyemize ait Atıksu Arıtma Tesisinde arıtılarak bertaraf edilmesinde,  m3 başına KDV hariç 45,00-TL alınır.

Yukarıda belirtilen Tarife Cetvelleri mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVER  Meclis Başkanı | Rıza ALAN  Üye - Kâtip | Halil İbrahim TAŞDELEN  Üye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 08/06/2020 | | **KARAR NO. : 33** |
| **Belediye Meclisini**  **Teşkil Edenlerin**  Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER  **ÜYELER :** İbrahim ÖNER, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU | |

BAŞKAN : Gündemimizin 10. maddesinde Harç Tarifelerinin Belirlenmesi (Totem Reklam Ücreti)

vardır.

2464 sayılı kanunun 97.maddesine, 5393 sayılı kanunun 18.maddesinin f fıkrasına göre Belediye Meclisimizce belirlenen ;

Belediyemize ait ışıklı reklam panosunda 1 yönlü, 6 mm Pikselli, 6 m², 15 saniye spotlu, günlük en az 50 spot tekrarlı 480 x 320 çözünürlüklü verilecek reklam ücreti günlük 20,00 TL (Yirmi Türk Lirası) olarak alınır.

Yukarıda belirtilen Tarife Cetvelleri 08 Haziran 2020 tarihinden itibaren uygulanmak üzere, mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVER  Meclis Başkanı | Rıza ALAN  Üye - Kâtip | Halil İbrahim TAŞDELEN  Üye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 08/06/2020 | | **KARAR NO. : 34** |
| **Belediye Meclisini**  **Teşkil Edenlerin**  Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER  **ÜYELER :** İbrahim ÖNER, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU | |

BAŞKAN : Gündemimizin 11. maddesinde Harç Tarifelerinin Belirlenmesi (Su ve Atık Su Ücreti)

vardır.

2872 sayılı Çevre Kanunu’nun 11.maddesinde “Belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettirmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarifeye göre takı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır ” denilmektedir.

**“Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslar İlişkin Yönetmelik”** 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayınlanmış ve ayın tarihte de yürürlüğe girmiştir. Söz konusu yönetmeliğin uyum sürecini içeren geçici 1.maddesinde “Atıksu altyapı yönetimlerin ve evsel katı atık idareleri bu yönetmeliği yapımı tarihinden itibaren bir yıl içerisinde uyum sağlamakla yükümlüdür” hükmü getirilmiştir.

           Yukarıda belirtilen hükümler çerçevesinde 2020 yılından uygulanmak üzere, Belediye Meclisimizin 11/11/2019 tarih ve 64 sayılı kararıyla İlçemizde resmi dairelerden alınacak KDV kdv hariç su ve atık su ücreti tarifesi belirlenmiştir. Bu tarifeye göre meskenlerden m3 başına KDV hariç 0,83-KR su ücreti, m3 başına KDV hariç 0,41-KR atık su ücreti alınmaktadır.   
  
             7061 sayılı Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile 5393 sayılı Belediye Kanununa **Ek Madde 2** ile "Kamu kurum ve kuruluşlarına uygulanan su ve atık su tarife ücreti tüketim miktarına bakılmaksızın sabit tarife ücreti olarak belirlenir ve konutlar için belirlenen en düşük su ve atık su tarife ücretinin yüzde elli fazlasını geçemez hükmüne istinaden 11/11/2019 tarih ve 64 sayılı Meclis Kararıyla belirlenen resmi daire su ücreti mesken su ücretine oranla m3 başına 1,245-TL çıktığından bu rakam 1,25-TL olarak belirlenmiştir. Atık su ücreti de yine mesken atık su ücretine oranla m3 başına 0,615-KR çıktığından yuvarlama yapılarak bu rakam 0,62-KR olarak belirlenmiştir.

Yapılan bu yuvarlamalar bazı resmi dairelerin saymanlıkları tarafından yapılan su faturası ödemelerinde sıkıntıya sebebiyet vermektedir. Kurumumuzla bazı kurumlar arasında yaşanılan bu sorunun çözümü için resmi daire su ücretlerinde ve atık su ücretlerinde yapılan bu yuvarlamaların kaldırılarak :

01 Temmuz 2020 tarihinden itibaren uygulanmak üzere,

**Kamu kurum ve kuruluşlarından;** m3 başına su ücreti kdv hariç 1,24-TL, atık su ücreti kdv hariç 0,61-KR olarak alınmasına karar verilmiştir.

Yukarıda belirlenen hükümler mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVER  Meclis Başkanı | Rıza ALAN  Üye - Kâtip | Halil İbrahim TAŞDELEN  Üye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 08/06/2020 | | **KARAR NO. : 35** |
| **Belediye Meclisini**  **Teşkil Edenlerin**  Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER  **ÜYELER :** İbrahim ÖNER, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU | |

BAŞKAN : Gündemimizin 12. maddesinde 2019 yılı gelir ve giderleri ile hesap iş ve işlemlerine ait Denetim Komisyonu raporunun görüşülmesi vardır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi hükmüne göre Belediye Meclisinin 03/01/2020 tarih ve 12 sayılı kararıyla Belediye Başkanlığımız bünyesinde Denetim Komisyonu oluşturulmuştur.

Denetim Komisyonu Belediyemizin 2019 yılına ait gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerinin denetimini yaparak, çalışmalarını Şubat ayı sonuna kadar tamamlamış ve buna ilişkin raporunu Meclis Başkanlığına sunmuştur.

2019 yılının gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerine ait Denetim Komisyonu raporu incelenmek üzere Meclis üyelerinin bilgilerine sunulmuştur.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVER  Meclis Başkanı | Rıza ALAN  Üye - Kâtip | Halil İbrahim TAŞDELEN  Üye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 08/06/2020 | | **KARAR NO. : 36** |
| **Belediye Meclisini**  **Teşkil Edenlerin**  Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER  **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU | |

BAŞKAN : Gündemimizin 13. maddesinde 2019 yılı gelir-gider kesin hesap cetvellerinin tetkiki ve tasdiki vardır.

Belediyemiz 2019 yılı gelir bütçesi 27.000.000,00 TL’dir.

Belediyemiz 2019 yılı finansmanın ekonomik sınıflandırılmasında 5.000.000,00 TL ödenek verilmiştir.

Belediyemiz 2019 yılı gider bütçesi 32.000.000,00 TL’dir.

Vergi gelirlerine bütçe ile 4.255.000,00-TL ödenek verilmiş, 2.052.886,79-TL tahsilât yapılmıştır.

Teşebbüs ve mülkiyet gelirlerine bütçe ile 5.187.000,00-TL ödenek verilmiş, 3.621.410,83-TL tahsilat yapılmıştır.

Alınan bağış ve yardımlara bütçe ile 1.378.000,00-TL ödenek verilmiş, tahsilât yapılmamıştır.

Diğer gelirlere bütçe ile 16.209.000,00-TL ödenek verilmiş, 11.305.300,40-TL tahsilât yapılmıştır.

Sermaye gelirlerine bütçe ile 106.000,00-TL ödenek verilmiş, 155,41-TL tahsilat yapılmıştır.

Red ve İadeler bölümüne -135.000,00-TL ödenek verilmiş, 1.858,00 TL iade yapılmıştır.

Gelir kesin hesabı 16.977.895,43-TL tahsilât olarak gerçekleşmiştir.

Finansmanın ekonomik sınıflandırmasına 5.000.000,00 TL ödenek verilmiş, 2019 yılında borçlanma yapılmamıştır.

1- Personel giderlerine bütçe ile 4.830.000,00-TL ödenek verilmiş, 456.000,00-TL ödenek eklenmiş, 5.286.000,00-TL ödenek elde edilmiş, 5.285.131,66-TL harcama yapılmış, 868,34-TL ödenek imha edilmiştir.

2- Sosyal Güvenlik Kurumlarına bütçe ile 738.000,00-TL ödenek verilmiş, 115.000,00-TL ödenek eklenmiş, 853.000,00-TL ödenek elde edilmiş, 815.920,00-TL harcama yapılmış, 37.080,00-TL ödenek imha edilmiştir.

3- Mal ve hizmet alım giderlerine bütçe ile 8.058.000,00-TL ödenek verilmiş, 1.185.000,00-TL ödenek eklenmiş, 9.243.000,00-TL ödenek elde edilmiş, 8.112.480,74-TL harcama yapılmış, 1.130.519,26-TL ödenek imha edilmiştir.

4- Faiz giderlerine bütçe ile 280.000,00-TL ödenek verilmiş, 200.000,00-TL ödenek eklenmiş, 480.000,00-TL ödenek elde edilmiş, 458.255,70-TL harcama yapılmış, 21.744,30-TL ödenek imha edilmiştir.

5- Cari transferlere bütçe ile 773.000,00-TL ödenek verilmiş, 100.000,00.- TL ekleme yapılmış, 873.000,00.- TL ödenek elde edilmiş, 785.819,40-TL harcama yapılmış, 87.180,60-TL ödenek imha edilmiştir.

6- Sermaye transferlerine bütçe ile 4.000,00 TL ödenek verilmiş, harcama yapılmamış, ödenek imha edilmiştir.

7- Sermaye giderlerine bütçe ile 15.244.000,00- TL ödenek verilmiş, 10.000,00-TL ödenek eklenmiş, 15.254.000,00-TL ödenek elde edilmiş, 4.846.621,19-TL harcama yapılmış, 10.407.378,81-TL ödenek imha edilmiştir.

8- Borç verme giderlerine bütçe ile 2.000,00 TL ödenek verilmiş, harcama yapılmamış, ödenek imha edilmiştir.

9- Yedek ödenek giderlerine bütçe ile 2.071.000,00 TL ödenek verilmiş, 2.066.000,00 TL ödenek düşülmüş, 5.000,00 ödenek kalmış, ödenek imha edilmiştir.

Gider kesin hesabı 32.000.000,00-TL ödenekten, 20.304.228,69- TL harcama yapılmış, geriye kalan 11.695.771,31- TL ödeneğin imha edilmesi mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVER  Meclis Başkanı | Rıza ALAN  Üye - Kâtip | Halil İbrahim TAŞDELEN  Üye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 08/06/2020 | | **KARAR NO. : 37** |
| **Belediye Meclisini**  **Teşkil Edenlerin**  Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER  **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU | |

BAŞKAN : Gündemimizin 14. maddesinde 2020 yılı bütçesi T cetvelinde tadilat yapılması vardır.

2020 yılı bütçesinde 237 Sayılı Taşıt Kanununa göre hazırlanan T-1 cetveline aşağıda verilen;

**ÖZELLİK ADET**

T-10 Midibüs (Sürücü dahil en fazla 26 kişilik) 2 Adet

T11-a Otobüs (Sürücü dahil en az 27, en fazla 40 kişilik) 2 Adet

T-14 Kamyon (Şasi kabin tam yük ağırlığı en az 17.000 Kg) 2 Adet

T-17 Pick- Up (Kamyonet, cenaze arabası yapılmak üzere) 1 Adet

T-22 Diğer Taşıtlar (Cins ve Fiyatı Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenir) 5 Adet

Araçların ilave edilmesi, mevcut araç alımlırımız için gerekli olduğundan yukarıda tabloda verilen araçların 2020 yılı bütçesinde 237 Sayılı Taşıt Kanununa göre hazırlanan T-1 cetveline ilave edilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVER  Meclis Başkanı | Rıza ALAN  Üye - Kâtip | Halil İbrahim TAŞDELEN  Üye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 08/06/2020 | | **KARAR NO. : 38** |
| **Belediye Meclisini**  **Teşkil Edenlerin**  Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER  **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU | |

BAŞKAN : Gündemimizin 15. maddesinde Cirit Sahasının Belediye Başkanlığımıza tahsisi vardır.

Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüz 11/03/2020 tarih ve E.695 sayılı müzekkerelerinde İlçemiz Kayhan Mahallesinde bulunan, Ertuğrul Gazi'yi Anma ve Yörük Şenlikleri esnasında cirit sahası olarak kullanılan ve ekte imar planı krokisi bulunan 150 ada, 118, 328, 133 ve 135 parsellerin tamamı ve 150 ada, 116, 123 ve 132 parsellerinin bir kısmı üzerinde, Ertuğrul Gazi'yi Anma ve Yörük Şenlikleri'nin dışında kullanılmayarak atıl duran alanın, şenlikler dışındaki zamanlarda "At Bakım İstasyonu ve Binicilik Faaliyetleri" kapsamında kullanılmak üzere, yukarıda adı anılan ve ekli krokide görülen parsellerin Belediye Başkanlığımıza tahsisinin yapılması hususunda meclis kararı alınmasını talep etmektedir.

Mülkiyeti Spor Genel Müdürlüğüne ait Ertuğrul Gazi'yi Anma ve Yörük Şenlikleri esnasında cirit sahası olarak kullanılan ve ekte imar planı krokisi bulunan 150 ada, 118, 328, 133 ve 135 parsellerin tamamı ve 150 ada, 116, 123 ve 132 parsellerinin bir kısmı üzerinde, Ertuğrul Gazi'yi Anma ve Yörük Şenlikleri'nin dışında kullanılmayarak atıl duran alanın, şenlikler dışındaki zamanlarda "At Bakım İstasyonu ve Binicilik Faaliyetleri" kapsamında kullanılmak üzere, yukarıda adı anılan ve ekli krokide görülen parsellerin Belediye Başkanlığımıza tahsisinin yapılmasına mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVER  Meclis Başkanı | Rıza ALAN  Üye - Kâtip | Halil İbrahim TAŞDELEN  Üye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 08/06/2020 | | **KARAR NO. : 39** |
| **Belediye Meclisini**  **Teşkil Edenlerin**  Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER  **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU | |

BAŞKAN : Gündemimizin 16. maddesinde Belediyemize ait İlçemiz Orta Mahalle İstiklal Cad. Saitbey Sokak No:9 adresinde 68 Ada 11 nolu Parselde bulunan 11/44 Arsa Paylı 30/44 Hisseli 1 adet Tuvalet, 68 Ada 11 nolu Parselde bulunan 11/44 Arsa Paylı 30/44 Hisseli 1 adet Dükkan, 68 Ada 11 nolu Parselde bulunan 11/44 Arsa Paylı 30/44 Hisseli 1 adet Büro satışının görüşülmesi vardır.

5393 sayılı Belediye Kanununun, Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18’inci maddesinin e) bendi “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek” denilmekte, yine aynı kanunun Encümenin Görev ve Yetkileri başlıklı 34’üncü maddesinin, g) bendi “Taşınmaz mal satımına, trampasına ve tahsisine ilişkin meclis kararını uygulamak; süresi üç yılı geçmemek üzere kiralanmasına karar vermek” denilmektedir.

Aşağıda tapu kayıtları ve cinsleri belirtilen gayrimenkuller;

1. Orta Mahalle İstiklal Cad. Saitbey Sokak No:9 adresinde 68 Ada 11 nolu Parselde bulunan 11/44 Arsa Paylı 30/44 Hisseli 1 adet Tuvalet, 68 Ada 11 nolu Parselde bulunan 11/44 Arsa Paylı 30/44 Hisseli 1 adet Dükkan, 68 Ada 11 nolu Parselde bulunan 11/44 Arsa Paylı 30/44 Hisseli 1 adet Büro;

Belediyemize ait yukarıda bilgileri bulunan İlçemiz Orta Mahalle İstiklal Cad. Saitbey Sokak No:9 adresinde 68 Ada 11 nolu Parselde bulunan 11/44 Arsa Paylı 30/44 Hisseli 1 adet Tuvalet, 68 Ada 11 nolu Parselde bulunan 11/44 Arsa Paylı 30/44 Hisseli 1 adet Dükkan, 68 Ada 11 nolu Parselde bulunan 11/44 Arsa Paylı 30/44 Hisseli 1 adet Büronun kiraların çok düşük olması ve yapının ekonomik ömrünü tamamladığından, tamir istediği, tamirin maliyetli olacağı, tamir yapılmış olsa dahi kiraların çok düşük olması, Belediyemize ait geçmiş borçların ödenmesi ve bütçe rahatlığını sağlamak amacıyla, 5393 sayılı Blediye Kanununun Encümen görev ve yetkileri başlıklı 34’üncü maddesinin, g) bendi “Taşınmaz mal satımına, trampasına ve tahsisine ilişkin meclis kararını uygulamak; süresi üç yılı geçmemek üzere kiralanmasına karar vermek” denilmekte ve Belediyelerin Arsa, Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralaması ve Satışına Dair Yönetmeliğin 17. Maddesi ;’’ Arsa konut ve işyeri tahsisi, kiralama ve satışları belediye encümeni kararı ile yapılır’’gereğince yukarıda bilgileri verilen taşınmazın satışının yapılması için Belediye Encümenine yetki verilmesine toplantıya katılanlardan Halil İbrahim TAŞDELEN Ret, Yusuf DÖNMEZ Ret, Ali AYVAZ Ret, diğer üyelerin kabul oylarıyla oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVER  Meclis Başkanı | Rıza ALAN  Üye - Kâtip | Halil İbrahim TAŞDELEN  Üye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 08/06/2020 | | **KARAR NO. : 40** |
| **Belediye Meclisini**  **Teşkil Edenlerin**  Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER  **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU | |

BAŞKAN : Gündemimizin 17. maddesinde Belediyemize ait İlçemiz Orta Mahalle Kurtuluş Cad. No:8/A adresinde 67 Ada 8 nolu Parselde bulunan Kargir Binanın satışının görüşülmesi vardır.

5393 sayılı Belediye Kanununun, Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18’inci maddesinin e) bendi “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek” denilmekte, yine aynı kanunun Encümenin Görev ve Yetkileri başlıklı 34’üncü maddesinin, g) bendi “Taşınmaz mal satımına, trampasına ve tahsisine ilişkin meclis kararını uygulamak; süresi üç yılı geçmemek üzere kiralanmasına karar vermek” denilmektedir.

Aşağıda tapu kayıtları ve cinsleri belirtilen gayrimenkuller;

1. Orta Mahalle Kurtuluş Cad. No:8/A adresinde 67 Ada 8 nolu Parselde bulunan Kargir Bina;

Belediyemize ait yukarıda bilgileri bulunan İlçemiz Orta Mahalle Kurtuluş Cad. No:8/A adresinde 67 Ada 8 nolu Parselde bulunan Kargir Binanın kirasının çok düşük olması ve yapının ekonomik ömrünü tamamladığından, tamir istediği, tamirin maliyetli olacağı, tamir yapılmış olsa dahi kiraların çok düşük olması, Belediyemize ait geçmiş borçların ödenmesi ve bütçe rahatlığını sağlamak amacıyla, 5393 sayılı Blediye Kanununun Encümen görev ve yetkileri başlıklı 34’üncü maddesinin, g) bendi “Taşınmaz mal satımına, trampasına ve tahsisine ilişkin meclis kararını uygulamak; süresi üç yılı geçmemek üzere kiralanmasına karar vermek” denilmekte ve Belediyelerin Arsa, Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralaması ve Satışına Dair Yönetmeliğin 17. Maddesi ;’’ Arsa konut ve işyeri tahsisi, kiralama ve satışları belediye encümeni kararı ile yapılır’’gereğince yukarıda bilgileri verilen taşınmazın satışının yapılması için Belediye Encümenine yetki verilmesine toplantıya katılanlardan Halil İbrahim TAŞDELEN Ret, Yusuf DÖNMEZ Ret, Ali AYVAZ Ret, diğer üyelerin kabul oylarıyla oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVER  Meclis Başkanı | Rıza ALAN  Üye - Kâtip | Halil İbrahim TAŞDELEN  Üye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 08/06/2020 | | **KARAR NO. : 41** |
| **Belediye Meclisini**  **Teşkil Edenlerin**  Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER  **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU | |

BAŞKAN : Gündemimizin 18. maddesinde Belediyemize ait Söğüt Alp Tekstil Gıda San. Tic. Ltd. Şti.’nin Ticaret Ünvanının değiştirilmesi vardır.

Yüzde yüz sermayesi Belediye Başkanlığımıza ait, 0777078281700001 Mersis numaralı, 2945 Ticaret Sicil Numaralı 15/01/2020 Tescil tarihli, 3792 Oda Sicil Numaralı, 10.000,00 TL Sermayeli, Orta Mahallesi İstiklal Caddesi Ertuğrulgazi Pasajı Apt. No:29/A Söğüt / BİLECİK adresinde faaliyet gösteren Bilecik Ticaret Sicil Müdürlüğü Siciline Kayıtlı Söğüt Alp Tekstil Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketinin; Ticaret Ünvanın ‘’Söğüt Belediyesi Alp Tekstil Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi’’ olarak değiştirilmesine mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVER  Meclis Başkanı | Rıza ALAN  Üye - Kâtip | Halil İbrahim TAŞDELEN  Üye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 08/06/2020 | | **KARAR NO. : 42** |
| **Belediye Meclisini**  **Teşkil Edenlerin**  Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER  **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU | |

BAŞKAN : Gündemimizin 19. maddesinde Belediyemize ait Söğüt Alp Tekstil Gıda San. Tic. Ltd. Şti.’nin şirket merkez adresinin değiştirilmesi vardır.

Yüzde yüz sermayesi Belediye Başkanlığımıza ait, 0777078281700001 Mersis numaralı, 2945 Ticaret Sicil Numaralı 15/01/2020 Tescil tarihli, 3792 Oda Sicil Numaralı, 10.000,00 TL Sermayeli, Orta Mahallesi İstiklal Caddesi Ertuğrulgazi Pasajı Apt. No:29/A Söğüt / BİLECİK adresinde faaliyet gösteren Bilecik Ticaret Sicil Müdürlüğü Siciline Kayıtlı Söğüt Alp Tekstil Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketinin; merkez adresinin Orta Mahalle Eskişehir Caddesi No:16 Söğüt / BİLECİK olarak değiştirilmesine mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVER  Meclis Başkanı | Rıza ALAN  Üye - Kâtip | Halil İbrahim TAŞDELEN  Üye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 08/06/2020 | | **KARAR NO. : 43** |
| **Belediye Meclisini**  **Teşkil Edenlerin**  Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER  **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU | |

BAŞKAN : Gündemimizin 20. maddesinde Belediyemize ait Söğüt Alp Tekstil Gıda San. Tic. Ltd. Şti.’nin sermayesinin arttırılması vardır.

Yüzde yüz sermayesi Belediye Başkanlığımıza ait, 0777078281700001 Mersis numaralı, 2945 Ticaret Sicil Numaralı 15/01/2020 Tescil tarihli, 3792 Oda Sicil Numaralı, 10.000,00 TL Sermayeli, Orta Mahallesi İstiklal Caddesi Ertuğrulgazi Pasajı Apt. No:29/A Söğüt / BİLECİK adresinde faaliyet gösteren Bilecik Ticaret Sicil Müdürlüğü Siciline Kayıtlı Söğüt Alp Tekstil Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketinin; 400,00 TL değerinde 25 paya karşılık 10.000,00 TL olan sermayesinin 400,00 TL değerinde 1225 paya karşılık 490.000,00 TL olacak şekilde arttırılmasına, **İsmet SEVER (Kabul), Rıza ALAN** **(Kabul), Ali Riza CİCAVOĞLU (Kabul), Serdar TAŞPINAR (Kabul), İbrahim ÖZYURT (Kabul), Halil İbrahim TAŞDELEN (Ret), Yusuf DÖNMEZ (Ret), Ali AYVAZ (Ret), Ahmet BAŞARAN (Ret), Erdoğan ALAN (Ret), Bülent BERBEROĞLU (Ret), Gökhan ARMUTLU (Ret)** oylarıyla toplantıya katılanların oy çokluğu ile kabul edilmemiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVER  Meclis Başkanı | Rıza ALAN  Üye - Kâtip | Halil İbrahim TAŞDELEN  Üye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 08/06/2020 | | **KARAR NO. : 44** |
| **Belediye Meclisini**  **Teşkil Edenlerin**  Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER  **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU | |

BAŞKAN : Gündemimizin 21. maddesinde Belediyemize ait Söğüt Alp Tekstil Gıda San. Tic. Ltd. Şti.’ne şirket amaç ve faaliyet konuları eklenmesi vardır.

Yüzde yüz sermayesi Belediye Başkanlığımıza ait, 0777078281700001 Mersis numaralı, 2945 Ticaret Sicil Numaralı 15/01/2020 Tescil tarihli, 3792 Oda Sicil Numaralı, 10.000,00 TL Sermayeli, Orta Mahallesi İstiklal Caddesi Ertuğrulgazi Pasajı Apt. No:29/A Söğüt / BİLECİK adresinde faaliyet gösteren Bilecik Ticaret Sicil Müdürlüğü Siciline Kayıtlı Söğüt Alp Tekstil Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketinin **Mevcut ana sözleşmesine** faaliyet konularına aşağıda verilen faaliyet konularının eklenmesi talep edilmiştir.

[**TEMİZLİK HİZMETLERİ**](http://www.ito.org.tr/ITOPortal/frmSDMBody.aspx?tabid=514&CatalogID=390&mid=1011&DOC=12.01.14.11.02.58.doc.html)

**1.**Yurt içinde ve yurt dışındaki tüm özel ve resmi kuruluşların, belediyelerin, toplu konut ve sitelerin, sanayi ve tarım fabrikalarının, plaza ve iş merkezlerinin iç mekan ve dış çevre temizliği ile cadde, sokak temizliği ve çöp toplama hizmetlerini yapmak, çöp imha ve arıtma-ayıklama tesisleri kurmak.

**2.**Her türlü temizlik madde ve malzemeleri ile temizlik makinelerini almak, satmak.

**3.**Her türlü ev, işhanı, bina, iş merkezi, otel, toplu konut, resmi ve özel hastanelerin, her türlü açık alanların, haşere, sürüngen ve kemirgen kontrolünü ve ilaçlamasını yapmak. Haşere ilaçlamasında kullanılan ilaçların, makine ve ekipmanların alımı, satımı, ithalatı ve ihracatını yapmak.

Yüzde yüz sermayesi Belediye Başkanlığımıza ait Bilecik Ticaret Sicil Müdürlüğü Siciline Kayıtlı Söğüt Alp Tekstil Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketinin Mevcut ana sözleşmesine yukarıda verilen faaliyet konularının eklenmesi için yapılan oylamada toplantıya katılanların; **İsmet SEVER (Kabul), Rıza ALAN** **(Kabul), Ali Riza CİCAVOĞLU (Kabul), Serdar TAŞPINAR (Kabul), İbrahim ÖZYURT (Kabul), Halil İbrahim TAŞDELEN (Ret), Yusuf DÖNMEZ (Ret), Ali AYVAZ (Ret), Ahmet BAŞARAN (Ret), Erdoğan ALAN (Ret), Bülent BERBEROĞLU (Ret), Gökhan ARMUTLU (Ret)** oylarıyla oy çokluğu ile kabul edilmemiştir.

BAŞKAN: 2020 yılı Temmuz ayı olağan meclis toplantısının 01 Temmuz 2020 Çarşamba günü saat 14.00’te yapılacaktır.

BAŞKAN : 2020 yılı Haziran ayı olağan meclis toplantısının birinci birleşiminde görüşülecek başka madde olmadığından, bu birleşim sona ermiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVER  Meclis Başkanı | Rıza ALAN  Üye - Kâtip | Halil İbrahim TAŞDELEN  Üye – Kâtip |