

T.C.  
BİLECİK SÖĞÜT İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)  
Toplantı : 1  
Birleşim : 1  
Oturum : 1

Karar Tarihi : 03.01.2025  
Karar No : 1  
Esas No : 1

**Karar Özeti:** Denetim Komisyonu Üye Seçimi

**KARAR**

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi ‘‘ Belediye Meclisi, Üyeleri arasından en az 3 en fazla 5 kişiden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Komisyonların 1 yılı geçmemek üzere ne kadar süre için kurulacağı aynı meclis kararında belirtilir.’’ ve yine aynı kanunun 25. maddesinde İl ve İlçe Belediyeleri ile nüfusu 10.000’in üzerindeki Belediyelerde, Belediye Meclisinin, her Ocak ayı toplantısında Belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap, kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az, beşten çok olmamak üzere bir Denetim Komisyonu oluşturacağı, komisyonun her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlaması suretiyle oluşacağı belirtilmiştir. Aynı maddede Denetim Komisyonunun çalışmalarını (45) iş günü içinde tamamlayacağı ve buna ilişkin raporunu Mart ayının sonuna kadar meclis başkanlığına sunacağı hükmüne yer verilmiştir.

Belediye Yazı İşleri Müdürlüğümüzün 24/12/2024 tarihli ve E. 13528 sayılı müzekkeresinde 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince ilgili komisyonun kaç kişiden oluşturulacağını ve görev süresinin belirlenmesini talep etmektedir.

2025 yılında görev yapacak Denetim Komisyonunun 5 kişiden oluşmasına ayrıca görev sürelerinin 2026 yılı Ocak ayı meclis toplantısına kadar geçerli olması amacıyla gizli oylamaya geçilip, oylama için dağıtılan oy pusulaları toplanarak, yapılan oy sayımında, Osman PAMUKÇU (8 oy), Gürol GÜNEŞ (8 oy), Ali FIÇICI (8 oy), Emrah YÜCEİŞİK (8 oy) ve Ali PINARCI (8 oy) almışlardır.

Buna göre, ilgili kanunun 25. maddesinde belirtilen ‘‘Her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlaması’’ dikkate alınarak, 8'er oy alan Osman PAMUKÇU (MHP), Gürol GÜNEŞ (MHP), Emrah YÜCEİŞİK (AKP), Ali FIÇICI (CHP) ve Ali PINARCI (İYİ) 2026 yılı Ocak ayında yapılacak meclis toplantısına kadar Denetim Komisyonu üyeliğine seçilmişlerdir.

Başkan

Ferhat DURGUT  
Belediye Başkanı

Katip

Osman PAMUKÇU  
Meclis Üyesi

Yedek Katip

Özcan AKAN  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

**T.C.**  
**BİLECİK SÖĞÜT İLÇE BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 1  
**Birleşim :** 1  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 03.01.2025  
**Karar No :** 2  
**Esas No :** 2

**Karar Özeti:** Geçici İşçi Vizeleri

**KARAR**

5393 sayılı Belediye Kanununun “Norm Kadro ve Personel İstihdamı” başlıklı 49. maddesi ile 22/02/2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Belediye ve Bağlı Kuruluşlar ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 24. maddesi gereğince Belediye Başkanlığımız bünyesinde 2025 yılı içinde istihdam edecek geçici işçilerin sayılarının ve niteliklerinin Belediye Meclisi tarafından belirlenmesi gerekmektedir.

Zorunlu hallerde Bakanlar Kurulu izniyle personel istihdamı göz önüne alınarak 2025 yılı içinde Belediye Başkanlığımızda çalıştırılmak üzere 22 kişilik geçici işçi vize edilmesine toplantıya katılan meclis üyelerinin oy birliği ile kabul edilmesine karar verilmiştir.

Başkan

Ferhat DURGUT  
Belediye Başkanı

Katip

Osman PAMUKÇU  
Meclis Üyesi

Yedek Katip

Özcan AKAN  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
BİLECİK SÖĞÜT İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)  
Toplantı : 1  
Birleşim : 1  
Oturum : 1

Karar Tarihi : 03.01.2025  
Karar No : 3  
Esas No : 3

**Karar Özeti:** 2025 Yılı İçerisinde Spor kulüplerine yapılacak yardımın belirlenmesi ve yetki verilmesi.

**KARAR**

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 24/12/2024 tarih ve 13531 sayılı müzakereleri doğrultusunda;

5393 sayılı Belediye Kanununun, Belediyenin görev ve sorumlulukları Madde 14maddesinin b) bendinde de “(...)Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine ayni ve nakdi yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler denilmektedir, İle “(...) Belediyelerin birinci fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın, büyükşehir belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemez.” denilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 14. Maddesinin (b) bendi hükümleri gereğince, aynı Kanunun (b) bendi Ek fıkrasında (Ek fıkra: 12/11/20126360/ 17md.? Değişik: 12/7/2013 6495/ 100 md.) belirtilen tutarını geçmemek şartıyla, İlçemizde bulunan amatör spor kulüplerine nakdi yardım yapılmasına ve nakdi yardım yapmak için Belediye Başkanı Ferhat DURGUT' a yetki verilmesine toplantıya katılan meclis üyelerinin oybirliği ile kabul edilmesine karar verilmiştir.

Başkan

Ferhat DURGUT  
Belediye Başkanı

Katip

Osman PAMUKÇU  
Meclis Üyesi

Yedek Katip

Özcan AKAN  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

**T.C.**  
**BİLECİK SÖĞÜT İLÇE BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 1  
**Birleşim :** 1  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 03.01.2025  
**Karar No :** 4  
**Esas No :** 4

**Karar Özeti:** 2025 yılı içerisinde sporculara verilecek yardımların belirlenmesi ve yetki verilmesi

**KARAR**

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 24/12/2024 tarih ve 13532 sayılı müzakereleri doğrultusunda;

5393 sayılı Belediye Kanununun, Belediyenin görev ve sorumlulukları Madde 14maddesinin b) bendinde de “(...)Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine ayni ve nakdi yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. İle “(...) Belediyelerin birinci fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; büyükşehir belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemez.” denilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 14. Maddesinin (b) bendi hükümleri gereğince, aynı Kanunun (b) bendi Ek fıkrasında (Ek fıkra: 12/11/20126360/ 17 md.; Değişik: 12/7/2013 6495/ 100 md.) belirtilen Belediyemiz için belirlenen tutarını geçmemek şartıyla, ilçemizi başarıyla temsil ederek yurt içi ve yurt dışı müsabakalarında üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere, antrenörlere, 2025 yılı içerisinde kişi başı 50.000,00 TL’yi (Ellibin Türk Lirası) geçmemek üzere nakdi yardım yapılmasına ve Belediye Başkanı Ferhat DURGUT' a yetki verilmesine toplantıya katılan meclis üyelerinin oybirliği ile kabul edilmesine karar verilmiştir.

Başkan

Ferhat DURGUT  
Belediye Başkanı

Katip  
Osman PAMUKÇU  
Meclis Üyesi

Yedek Katip  
Özcan AKAN  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
BİLECİK SÖĞÜT İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)  
Toplantı : 1  
Birleşim : 1  
Oturum : 1

Karar Tarihi : 03.01.2025  
Karar No : 5  
Esas No : 5

**Karar Özeti:** Çevre Temizlik Vergisinin belirlenmesi

**KARAR**

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 20/12/2024 tarih ve 13481 sayılı müzekkeresi okundu.

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun mükerrer 44.'üncü maddesine göre alınan Çevre Temizlik Vergisi tarifeleri, Maliye Bakanlığınca 30/12/2024 tarih ve 32768 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 58 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği ile 01/01/2025 tarihinden itibaren uygulanmak üzere ilan edilmiştir. Bu tebliğde yer alan düzenlemelere göre Tüm bina gruplarına ait Çevre Temizlik Vergisi metreküp başına 2 TL 40 Krş. tüm bina gruplarında birinci derecedeki değerler ile bundan sonra belirlenecek tarifelerdeki tüm bina gruplarının birinci derecedeki değerlerinin uygulanması için yapılan oylamada İbrahim AKOĞLAN' ın çekimser oyuna karşılık toplantıya katılan meclis üyelerinin kabul oylarıyla oy çokluğu ile kabul edilmesine karar verilmiştir.

Başkan

Ferhat DURGUT  
Belediye Başkanı

Katip

Osman PAMUKÇU  
Meclis Üyesi

Yedek Katip

Özcan AKAN  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

**T.C.**  
**BİLECİK SÖĞÜT İLÇE BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 1  
**Birleşim :** 1  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 03.01.2025  
**Karar No :** 6  
**Esas No :** 6

**Karar Özeti:** Kamu Hizmetine Tahsis (11 SB 001 Plakalı Araç)

**KARAR**

Fen İşleri Müdürlüğünün 27/12/2024 tarih ve 13567 sayılı müzakereleri doğrultusunda;

Söğüt Belediyesi Alp Tekstil Gıda San.Tic.Ltd.Şti.'nin 27/11/2024 tarihinde noter huzurunda bağış/hibe etmiş olduğu 11 SB 001 plakalı aracın (Yolcu Nakli) 27/12/2024 tarihinde Belediyemiz demirbaş listesine kaydı yapılarak bünyemizde fiilen kullanılmaya başlanılmıştır. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. Md. "Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez" denilmektedir. İbaresini göz önünde bulundurularak,

5393 sayılı Belediye Kanunu, 237 sayılı Taşıt Kanunu ve Taşınır Mal Yönetmeliği'nin ilgili hükümleri doğrultusunda? Aşağıda bilgileri verilen Belediyemize ait aracın "Kamu Hizmetine Tahsisli" kullanılması hususunun toplantıya katılan mevcudun oy birliği ile kabul edilmesine karar verilmiştir.

Plaka : 11 SB 001

Tescil Tarihi : 26 / 12 / 2024

Marka : Volkswagen

Model Yılı : 2018

Motor No : CUA230701

Şase No : WVWZZZ3CZJE152943

Kullanım Şekli : Yolcu Nakli - Resmi

Başkan

Ferhat DURGUT  
Belediye Başkanı

Katip

Osman PAMUKÇU  
Meclis Üyesi

Yedek Katip

Özcan AKAN  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

**T.C.**  
**BİLECİK SÖĞÜT İLÇE BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 1  
**Birleşim :** 1  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 03.01.2025  
**Karar No :** 7  
**Esas No :** 7

**Karar Özeti:** İş Yeri Kiralama İhalesi (Orta Mh. Karabuda Sokak No: 6/D Düğün Salonu )

**KARAR**

Yazı İşleri Müdürlüğünün 25/12/2024 tarih ve 13553 sayılı müzakereleri doğrultusunda; Belediye Başkanlığımıza ait Orta Mahalle, Karabuda Sokak, No: 6/D adresinde bulunan düğün salonunun 3 yıldan 10 yıla kadar kiralanması için Belediye Encümenine yetki verilmesi toplantıya katılan meclis üyelerinin oy birliği ile ret edilmesine karar verilmiştir.

Başkan

Ferhat DURGUT  
Belediye Başkanı

Katip

Osman PAMUKÇU  
Meclis Üyesi

Yedek Katip

Özcan AKAN  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
BİLECİK SÖĞÜT İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)  
Toplantı : 1  
Birleşim : 1  
Oturum : 1

Karar Tarihi : 03.01.2025  
Karar No : 8  
Esas No : 8

**Karar Özeti:** Toki İmar Planının görüşülmesi

**KARAR**

İlçemize yapılacak olan yeni Toki Sitesi için Tapunun Cumhuriyet Mah. 113 Ada 66 Parsel ve Bir Kısım Tescil Harici Alana İlişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Çalışması Belediye Meclisinin 23/12/2024 tarihli olağanüstü toplantısında 83 nolu kararı ile görüşülerek imar komisyonuna sevk edilmiştir.

İlgili konu imar komisyonunun 27/12/2024 tarihli toplantısında görüşülerek;

TOKİ tarafından yaptırılan 1/1000 ölçekli plan, toplantıya katılan Ali PINARCI (KABUL), Ahmet ÖZDEMİR (KABUL), Özcan AKAN (KABUL) Mahir ÖZÇELİK (KABUL) tarafından oylanarak oy birliği ile kabul edilmiş olup, hazırlanan planların Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 2013/41 sayılı genelgesi gereğince alınan; 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planının 3194 Sayılı Kanununun 8b maddesine göre onaylanması uygun görülmüştür.

TOKİ tarafından hazırlanan planların Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 2013/41 sayılı genelgesi gereğince 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planının 3194 Sayılı Kanununun 8b maddesine göre onaylanmasına toplantıya katılan meclis üyelerinin oybirliği ile kabul edilmesine karar verilmiştir.

Başkan  
Ferhat DURGUT  
Belediye Başkanı

Katip  
Osman PAMUKÇU  
Meclis Üyesi

Yedek Katip  
Özcan AKAN  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*



T.C.  
BİLECİK SÖĞÜT İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)  
Toplantı : 1  
Birleşim : 1  
Oturum : 1

Karar Tarihi : 03.01.2025  
Karar No : 9  
Esas No : 9

**Karar Özeti:**

Ertuğrulgazi Caddesinde Bulunan İşyerlerinin Ön Bahçe Mesafelerine Yapacakları Sundurmaların görüşülmesi

**KARAR**

İmar Ve Şehircilik Müdürlüğünün 03/01/2025 tarih ve 13628 sayılı müzakerelerinde;

03/07/2017 tarih ve 30113 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin Tanımlar Başlıklı 4. Maddesinin zzz fıkrasında; "Sundurma: Yağmurdan, güneşten ve rüzgârdan korunmak için yapı yaklaşma mesafesini ihlal etmemek kaydıyla, binaya bitişik olarak hafif malzemedan yapılan bölme duvarları olmayan üç tarafı açık örtüleri" ifade eder denmektedir.

Söz konusu yönetmeliğin sundurma tanımının ilçemizde uygulanması esnasında Müdürlüğümüz olarak bazı sorunlarla karşılaşmaktadır. Bu sorunlar;

1-Ertuğrulgazi Caddesi'nde bulunan binaların zemin katlarında yer alan ticaret kullanımlı ofis işyerlerinin ön bahçe mesafeleri, parsellerin yapı yaklaşma mesafeleri olduğundan yönetmelikte geçen "yapı yaklaşma mesafesini ihlal etmemek koşuluyla" ibaresine takılmakta olup işyerlerinin önüne yapılan ilavelerin sundurma niteliği taşıyamadığı görülmektedir.

2-İlçemizdeki parsellerin boyutlarından kaynaklanan sebeplerle zemin katlarda yer alan ofis işyerlerinin ilçenin ihtiyacına cevap veremeyecek kadar küçük boyutlarda olduğu görülmektedir.

3-İlçemizde artan sosyal mekan ihtiyacının bir sonucu olarak ofis-işyerleri ilave alanlara ihtiyaç duymakta olup Belediyemizde bu ilave alan arayışlarına cevap verilememektedir.

4- Söğüt 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Notları 8. Madde'de "Ticaret+Konut alanlarında ayırık ve bitişik nizam verilen adalarda, zemin katta parselin tamamının ticaret olarak kullanılması zorunludur. Üst kattaki kullanımlarda bahçe mesafelerine uyulacaktır." denmektedir. Yeni yapılaşmalarda tanınan bu hak mevcut yapıların altında yer alan ofis-işyerlerine tanınmadığından hak kaybına ve görüntü kirliliğine sebep olmaktadır.

Yukarıda anılan tüm hususlar göz önünde bulundurulduğunda; Ertuğrulgazi Caddesine cephe alan ön bahçe mesafesine sahip tüm ofis-işyerlerinin ön bahçe mesafelerinde sundurma tanımının; "Sundurma: binaya bitişik bir şekilde yağmur, rüzgar, kar vb. doğa olaylarından korunmak amaçlı kullanılacak, binanın statüğünü etkilemeyen, hafif malzemedan yapılan, bölme duvarları olmayan, sökülüp takılabilir malzeme kullanarak imal edilen, etrafı katlanabilir cam ile kapatılabilir örtüler" olarak değiştirilerek plan notlarına eklenmesi, bu tanımın kullanılabilmesi için de binadaki

Başkan

Ferhat DURGUT  
Belediye Başkanı

Katip  
Osman PAMUKÇU  
Meclis Üyesi

Yedek Katip  
Özcan AKAN  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

**T.C.**  
**BİLECİK SÖĞÜT İLÇE BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönem(Yıl) :** 2(2024)  
**Toplantı :** 1  
**Birleşim :** 1  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 03.01.2025  
**Karar No :** 9  
**Esas No :** 9

**Karar Özeti:**

Ertuğrulgazi Caddesinde Bulunan İşyerlerinin Ön Bahçe Mesafelerine Yapacakları Sundurmaların görüşülmesi

**KARAR**

tüm kat maliklerinden izin alınması ve yapacağı imalatın krokisini çizdirip Zabıta Müdürlüğüne sunması şartıyla, Ertuğrulgazi Caddesine cephe alan ofis-işyerlerinin sundurma yapabilmeleri için gerekli izinlerin Belediye Meclisince verilmesini talep etmektedir.

İlgili konunun imar komisyonuna sevk edilerek alınacak karar doğrultusunda bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oybirliği ile kabul edilmesine karar verilmiştir.

Başkan

Ferhat DURGUT  
Belediye Başkanı

Katip

Osman PAMUKÇU  
Meclis Üyesi

Yedek Katip

Özcan AKAN  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*