MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |
| --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 04/06/2021 | **KARAR NO. : 43** |
| **Belediye Meclisini****Teşkil Edenlerin**Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU |

BAŞKAN : Sayın Üyeler; 2021 yılı Haziran ayı olağan meclis toplantısını açmadan önce 17.05.2021 tarihinde yapılan 2021 yılı Mayıs ayı olağan meclis toplantılarında alınan kararlar hakkında söz almak isteyen var mıdır? Yoktur.

5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi hükümlerine göre Belediye Meclisimizin 2021 yılı Haziran ayı olağan toplantısını gündemdeki maddeleri görüşmek üzere açıyorum.

BAŞKAN: Gündemimizin 1. maddesinde Revizyon İmar Planının görüşülmesi vardır.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 06/05/2021 tarih ve 1073 sayılı müzekkerelerinde ‘’ Belediye Meclisimizin 06/11/2021 tarih ve 62 sayılı meclis kararında, ‘’ İlçemiz mevcut imar planının halkımız taleplerini karşılamadığından dolayı ve yeni kamu alanları oluşturmak ve yolların genişletilerek imar planında muhtelif alanlarda düzenlemeler yapılması içinimar revizyonu kararı alınmıştı. İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzce Şahir Plancısı Nalan URLU’ ya yaptırılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı 1/5000 ölçekli nazım imar planlarını; İlçemiz vatandaşlarımızın ihtiyaçlarına cevap vermek, Kamu alanları oluşturarak kamu binaları kampüsü oluşturmak, 1/5000 ölçekli planda sanayi alanında olup 1/1000 ölçekli planda sanayi alanında olmayan yerleri sanayi alanına alarak ilçemiz istihdamına katkıda bulunmak koşulları ile hazırlatılmış olup Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanmasını’’ talep etmiştir.

Bu taleb Belediye Meclisinin 17/05/2021 tarihli toplantısında imar komisyonuna havale edilerek komisyon tarafından yapılacak inceleme neticesinde hazırlanacak komisyon raporuna göre bir sonraki meclis toplantısında karara bağlanmasına oy birliğiyle kabul edilmiştir.

İlgili talep Belediye İmar Komisyonunun 17/05/2021 tarihli yapılan toplantısında görüşülerek;

Şehir Plancısı Nalan URLU tarafından hazırlanan söz konusu 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliklerinin komisyonumuz tarafından yapılan incelemede, birçok yolun 7 mt’den 10 mt’ye çıkartıldığı, yapı nizamı kat artırımları ve kat düşürme işlemlerinin yapıldığı, bu değişikliklerin yapıldığı alanlarda yolların genişletildiği, parklar, sosyal ve teknik donatı alanları oluşturulduğu, siteleşme için adaların düzenlendiği, Küçük sanayi ile termal arasının 1/5000 lik plandan sanayi alanın 1/1000 imar planında imar dışı kaldığı için bu bölgenin 1/1000 ölçekli imar planında da sanayi alanı olarak belirlendiği ,ilçenin muhtelif yerlerinde ada içerindeki kat düzensizliklerinin düzenlendiği, Şehir Plancısı Nalan URLU tarafından hazırlanan, İlçemize ait Revizyon Uygulama ve Nazım İmar Planlarının kabulü toplantıya katılanların İbrahim ÖZYURT (Kabul), Ali Riza CİCAVOĞLU (Kabul), Yusuf DÖNMEZ (Kabul), Erdoğan ALAN (Ret), Bülent BERBEROĞLU (Ret) oylarıyla oy çokluğu ile kabul edilmiş, hazırlanan planların Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 2013/41 sayılı genelgesi gereğince alınan**;** 1/5000 Ölçekli Nazım Planı Plan İşlem Numarasına **(PİN:11753279)** ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planı Plan İşlem Numarasına **(PİN:11061253)** ve 3194 Sayılı Kanunun 8 b maddesine göre Belediye Meclisince onaylanmasını talep etmektedir.

İmar komisyonunda oy çokluğu ile kabul edilen Şehir Plancısı Nalan URLU tarafından hazırlanan söz konusu 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliklerinin kabul edilmesine ve hazırlanan planların Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 2013/41 sayılı genelgesi gereğince alınan**;** 1/5000 Ölçekli Nazım Planı Plan İşlem Numarasına **(PİN:11753279)** ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planı Plan İşlem Numarasına **(PİN:11061253)** göre işlem yapılmasına toplantıya katılanların İsmet SEVER (Kabul), İbrahim ÖZYURT (Kabul), Ali Riza CİCAVOĞLU (Kabul), Rıza ALAN (Kabul), Serdar TAŞPINAR (Kabul), Yusuf DÖNMEZ (Kabul), Ali AYVAZ (Kabul), Halil İbrahim TAŞDELEN (Kabul), Ahmet BAŞARAN (Ret), Erdoğan ALAN (Ret), Bülent BERBEROĞLU (Ret), Gökhan ARMUTLU (Ret) oylarıyla oy çokluğu ile karar verilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVERMeclis Başkanı | İbrahim ÖZYURTÜye - Kâtip | Ali AYVAZÜye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |
| --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 04/06/2021 | **KARAR NO. : 44** |
| **Belediye Meclisini****Teşkil Edenlerin**Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU |

BAŞKAN: Gündemimizin 2. maddesinde İmar Plan Tadilatının görüşülmesi vardır.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 03/05/2021 tarih ve 1046 sayılı müzekkerelerinde ‘’ Osmangazi Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi İlçemiz Ekonomik ömrü dolmuş olan mevcut elektrik şebekesinin yenilenmesi, gerek yenilenen elektrik şebekesi sayesinde can ve mal güvenliğinin arttırılması gerek yeni enerji taleplerinin karşılanabilmesi gerek alternatif şebeke alt yapısının sağlanarak olası elektrik kesintisi sayı ve sürelerinin azaltılması gerekse taknik kalitenin arttırılması için yeni trafo alanlarının oluşturulması gerekmektedir, bu foğrultuda hazırlanan 9 (Dokuz adet) Trafo alanı tadilatlarının Belediye Meclisince görüşülmesini ve uygun görülmesi halinde plan değişikliğinin yapılmasını’’ talep etmiştir.

Bu taleb Belediye Meclisinin 17/05/2021 tarihli toplantısında imar komisyonuna havale edilerek komisyon tarafından yapılacak inceleme neticesinde hazırlanacak komisyon raporuna göre bir sonraki meclis toplantısında karara bağlanmasına oy birliğiyle kabul edilmiştir.

İlgili talep Belediye İmar Komisyonunun 17/05/2021 tarihli yapılan toplantısında görüşülerek;

Şehir Plancısı ADEM ÖZTÜRK tarafından yapılan, Osmangazi Elektrik Anonim Şirketi ve Tedaş kurumunun dilekçeleri ile gündeme gelen Plan değişikliğinin kabulü toplantıya katılanların oy birliği ile kabul edilmiş olup, hazırlanan planların Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 2013/41 sayılı genelgesi gereğince alınan**;** 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planı Plan İşlem Numarasına **(PİN: 1152696)** ve 3194 Sayılı Kanunun 8 b maddesine göre Belediye Meclisince onaylanmasını talep etmektedir.

 İmar komisyonunda oy birliği ile kabul edilen Şehir Plancısı ADEM ÖZTÜRK tarafından yapılan, Osmangazi Elektrik Anonim Şirketi ve Tedaş kurumunun dilekçeleri ile gündeme gelen Plan değişikliğinin kabul edilerek, hazırlanan planların Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 2013/41 sayılı genelgesi gereğince alınan**;** 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planı Plan İşlem Numarasına **(PİN: 1152696)** göre işlem yapılmasına göre işlem yapılmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir..

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVERMeclis Başkanı | İbrahim ÖZYURTÜye - Kâtip | Ali AYVAZÜye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |
| --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 04/06/2021 | **KARAR NO. : 45** |
| **Belediye Meclisini****Teşkil Edenlerin**Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU |

BAŞKAN: Meclisimizin 2021 yılı Haziran ayı olağan toplantısına ait gündem yazıları sizlere gönderildikten sonra Oba Çadır İmar Planının görüşülmesi gündeme gelmiştir.

Konunun meclis gündemine alınmasını teklif ediyor, teklifi açık oylarınıza sunuyorum.

 Yapılan açık oylamada konunun gündeme alınması mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

İmar ve Şhircilik Müdürlüğü 02/06/2021 tarih ve E-57690054-105.03-1211 sayılı müzekkeresinde ‘’ Bilecik İl Gençlik ve Spor müdürlüğünün 01/06/2021 tarihli yazıları nda talep edilen Bilecik İli Söğüt İlçesi Kayhan Mahallesi 7 ada 95 parsel numaralı taşınmazda yapılacak olan Türk Oba projesi için Şehir Plancısı İ. Serdar BEKTÖRE’ ye yaptırılmış olan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının görüşülerek karara bağlanmasını talep etmektedir.

Bu talebin imar komisyonuna havale edilerek, komisyon tarafından yapılacak inceleme neticesinde hazırlanacak komisyon raporuna göre bir sonraki meclis toplantısında karara bağlanması mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVERMeclis Başkanı | İbrahim ÖZYURTÜye - Kâtip | Ali AYVAZÜye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |
| --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 04/06/2021 | **KARAR NO. : 46** |
| **Belediye Meclisini****Teşkil Edenlerin**Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU |

BAŞKAN: Meclisimizin 2021 yılı Haziran ayı olağan toplantısına ait gündem yazıları sizlere gönderildikten sonra Ödenek aktarılması gündeme gelmiştir.

Konunun meclis gündemine alınmasını teklif ediyor, teklifi açık oylarınıza sunuyorum.

Yapılan açık oylamada konunun gündeme alınması mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

Mali Hizmetler Müdürlüğü 01/06/2021 tarih ve E-10874288-869-1210 sayılı müzekkerelerinde Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü ve Kültür ve sosyal İşler müdürlüğünde tertibi bulunmayan, ancak yerine getirilmesi zorunlu hizmetlere ilişkin giderleri karşılamak nedeniyle;

46.11.10.02-01.01.01.01-5-03.06 bütçe kodlu Temsil ve Tanıtma Giderleri bütçesinden 46.11.10.53-01.01.01.01-5-03.06 bütçe kodlu Temsil ve Tanıtma gideri bütçesine 150.000,00 TL;

46.11.10.02-08.02.01.01-5-03.02 bütçe kodlu Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları bütçesinden 46.11.10.53-08.02.01.01-5-05.04 bütçe kodlu Hane Halkına Yapılan Transfer bütçesine 40.000,00 TL;

46.11.10.32-04.03.04.0-5-03.02 bütçe kodlu Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları bütçesinden 46.11.10.39-04.03.04.0-5-03.02 bütçe kodlu Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları bütçesine 84.000,00 TL; aktarım yapılmasına mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVERMeclis Başkanı | İbrahim ÖZYURTÜye - Kâtip | Ali AYVAZÜye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |
| --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 04/06/2021 | **KARAR NO. : 47** |
| **Belediye Meclisini****Teşkil Edenlerin**Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU |

BAŞKAN: Meclisimizin 2021 yılı Haziran ayı olağan toplantısına ait gündem yazıları sizlere gönderildikten sonra Söğüt Belediyesi Personel Ltd. Şti. ne Müdür ataması gündeme gelmiştir.

Konunun meclis gündemine alınmasını teklif ediyor, teklifi açık oylarınıza sunuyorum.

Yapılan açık oylamada konunun gündeme alınması mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

Söğüt Belediyesi Personel Ltd. Şti. Müdürlüğü 03/06/2021 tarih ve E-78960126-105.99-1219 sayılı müzekkerelerinde Bilecik Ticaret Sicil Müdürlüğü’nün SÖĞÜT820 Sicil Numarasında Kayıtlı SÖĞÜT BELEDİYESİ PERSONEL LİMİTED ŞİRKETİ’ nin aksi karar alınana kadar Söğüt Belediye Başkanlığı’nın Şirket Müdürler Kurulu Başkanı olarak atanmasına Tüzel kişiliğin gerçek kişi temsilcisi olarak Kahyan Mah.

Stadyum Sok. Stadyum Evleri B Blok Kat.4 Daire: 7 Söğüt / BİLECİK adresinde ikamet eden 217 874 75

102 T.C. Kimlik numaralı İsmet SEVER’ in yetkili kılınmasına şirket müdürü olarak Orta Mah. Eskişehir

Cad. No:41 D: 15 Söğüt / Bilecik adresinde ikamet eden 329 921 01 984 T.C. Kimlik Numaralı Mesut

ÖZDEMİR’ in müdür olarak atanmasına münferiden temsil ve ilzam etmek üzere yetkili kılınmasının Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması talep etmiştir.

Bilecik Ticaret Sicil Müdürlüğü’nün SÖĞÜT820 Sicil Numarasında Kayıtlı SÖĞÜT BELEDİYESİ PERSONEL LİMİTED ŞİRKETİ’ nin aksi karar alınana kadar Söğüt Belediye Başkanlığı’nın Şirket Müdürler Kurulu Başkanı olarak atanmasına Tüzel kişiliğin gerçek kişi temsilcisi olarak Kahyan Mah.

Stadyum Sok. Stadyum Evleri B Blok Kat.4 Daire: 7 Söğüt / BİLECİK adresinde ikamet eden 217 874 75

102 T.C. Kimlik numaralı İsmet SEVER’ in yetkili kılınmasına şirket müdürü olarak Orta Mah. Eskişehir

Cad. No:41 D: 15 Söğüt / Bilecik adresinde ikamet eden 329 921 01 984 T.C. Kimlik Numaralı Mesut

ÖZDEMİR’ in müdür olarak atanmasına münferiden temsil ve ilzam etmek üzere yetkili kılınmasına mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVERMeclis Başkanı | İbrahim ÖZYURTÜye - Kâtip | Ali AYVAZÜye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |
| --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 04/06/2021 | **KARAR NO. : 48** |
| **Belediye Meclisini****Teşkil Edenlerin**Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU |

BAŞKAN: Meclisimizin 2021 yılı Haziran ayı olağan toplantısına ait gündem yazıları sizlere gönderildikten sonra İlçemiz Türkmenbaşı Mahallesi Ertuğrulgazi Caddesi No:80/9 adresinde Hanlı Pazar içerisinde bulunan 1 adet satış yerinin tahsis edilmesi gündeme gelmiştir.

Konunun meclis gündemine alınmasını teklif ediyor, teklifi açık oylarınıza sunuyorum.

Yapılan açık oylamada konunun gündeme alınması mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

Söğüt İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü 04/06/2021 tarih ve E-16443156-756.01-25992940 sayılı yazısı ile İlçemiz Halk Eğitim Merkezi bünyesinde üretimi yapılmakta olan yerel kıyafet ve el sanatları ürünlerinin teşhir edilmesi, bu ürünleri üreten kadın kursiyerlerinin istihdamına ve aile ekonomilerine katkı sağlamak, ilçemize özgü tarihi yerel değerlerimize özgü eserlerin tanıtımına katkı sağlamak amacıyla Belediye Başkanlığımızcxa yaptırılıp faaliyete geçirilen Hanlı Pazar alanındaki satış yerlerinden birinin Müdürlüklerine bağlı Söğüt Halk Eğitimi Merkezine bir adet dükkan tahsis edilmesini talep etmektedir.

Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait İlçemiz Türkmenbaşı Mahallesi Ertuğrulgazi Caddesi No:80/9 adresinde bulunan ve halen boş durumda olan yöresel ürünler satış yerinin sosyal proje kapsamında ilçemizin tanıtımında faydalı olacağı değerlendirildiğinden ayrıca ilgili kursiyerlerin ekonomilerine katkı sağlayacağından 5393 Sayılı Belediye Kanunun 75. Maddesi (d) bendi ve aynı kanunun 18(e) bendi gereğince Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza kalmak üzere ve Doğalgaz, su, Elektrik vb. gibi giderleri kendilerine ait olmak şartıyla; ayrıca faaliyet göstereckleri alan ile ilgili işyeri ruhsat, maliye kaydı vb. gibi sorumluluklarını kendilerine ait olmak üzere ve ilgili yerde Belediye Başkanlığımızdan izin alınmadan herhangi bir tadilat veya düzenleme yapılmaması, izin alınması durumunda yapılacak tadilat vs. her türlü masraflarının kendilerine ait olması şartı ile Söğüt İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne Bağlı Halk Eğitim Merkezine 15/06/2021-14/06/2021 tarihleri arasını kapsayacak şekilde bir (1) yıllığına ücretsiz olarak tahsis edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

BAŞKAN: Belediye Meclis Üyelerinden İsmet SEVER, İbrahim ÖZYURT, Serdar TAŞPINAR, Rıza ALAN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Yusuf DÖNMEZ, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali AYVAZ Belediye Meclisine vermiş oldukları dilekçelerinde Meclis toplantısında Cumhur ittifakı adına Gazi Mustafa Kemal ATATÜRK’ e yönelik yapılan saldırıları kınamak amacıyla bildirge okumak istediklerini talep ettiler.

Bildirinin Belediye Mecsilisne okunmasını teklif ediyor, teklifi açık oylarınıza sunuyorum.

Yapılan açık oylamada bildirinin okunması mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

Belediye Meclis Başkanı İsmet SEVER tarafından ilgili bildirge okundu.

BAŞKAN: Belediye Meclis Üyelerinden Gökhan ARMUTLU, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN Belediye Meclisine vermiş oldukları dilekçelerinde Meclis toplantısında Millet ittifakı adına Mustafa Kemal ATATÜRK’ e yönelik yapılan saldırılar hakkında bir bildirge okumak istediklerini talep ettiler.

Bildirinin Belediye Mecsilisne okunmasını teklif ediyor, teklifi açık oylarınıza sunuyorum.

Yapılan açık oylamada bildirinin okunması mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

Belediye Meclis Üyesi Gökhan ARMUTLU tarafından ilgili bildirge okundu.

BAŞKAN: 2021 yılı Temmuz ayı olağan meclis toplantısı 02 Temmuz 2021 Cuma günü saat 14.00’da yapılacaktır.

BAŞKAN : 2021 yılı Haziran ayı olağan meclis toplantısının birinci birleşiminde görüşülecek madde olmadığından, bu birleşim sona ermiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVERMeclis Başkanı | İbrahim ÖZYURTÜye - Kâtip | Ali AYVAZÜye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |
| --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 04/06/2021 | **KARAR NO. : 49** |
| **Belediye Meclisini****Teşkil Edenlerin**Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU |

BAŞKAN : Sayın Üyeler; 2021 yılı Temmuz ayı olağan meclis toplantısını açmadan önce 04.06.2021 tarihinde yapılan 2021 yılı Haziran ayı olağan meclis toplantılarında alınan kararlar hakkında söz almak isteyen var mıdır? Yoktur.

5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi hükümlerine göre Belediye Meclisimizin 2021 yılı Temmuz ayı olağan toplantısını gündemdeki maddeleri görüşmek üzere açıyorum.

BAŞKAN: Gündemimizin 1. maddesinde İmar Komisyonuna Sevk Edilen Türk Oba Projesi İlave İmar Planının görüşülmesi vardır.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 02/06/2021 tarih ve E57690054105.031211 sayılı müzekkeresinde ‘’ Bilecik İl Gençlik ve Spor müdürlüğünün 01/06/2021 tarihli yazıları nda talep edilen Bilecik İli Söğüt İlçesi Kayhan Mahallesi 7 ada 95 parsel numaralı taşınmazda yapılacak olan Türk Oba projesi için Şehir Plancısı İ. Serdar BEKTÖRE’ ye yaptırılmış olan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının görüşülerek karara bağlanmasını talep etmiştir.

Bu talep Belediye Meclisinin 04/06/2021 tarihli toplantısında imar komisyonuna havale edilerek komisyon tarafından yapılacak inceleme neticesinde hazırlanacak komisyon raporuna göre bir sonraki meclis toplantısında karara bağlanmasına oy birliğiyle kabul edilmiştir.

İlgili talep Belediye İmar Komisyonunun 30/06/2021 tarihli yapılan toplantısında görüşülerek;

Bilecik İl Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü tarafından Şehir Plancısı İ. Serdar BEKTÖRE‘ ye yaptırılan, Kayhan mahallesi 7 ada 88,89 ve 95 parsel numaralı taşınmaz üzerine yapılacak olan Türk oba Projesi kapsamında 1/1000 ve 1/5000 ölçekli ilave imar planını kapsadığı görüldü.

Bu ilave imar planının amacı; 600 yılı aşkın bir süre yedi kıtada hüküm süren Osmanlı İmparatorluğunun kuruluşuna ev sahipliği yapan ve Osmanlı İmparatorluğunun ilk başkenti olma özelliği taşıyan Söğüt İlçesini, Bilecik İlini ve tarihimizi başta gençlere olmak üzere herkese tanıtmak, ülkemizin turizm potansiyellerinin Osmanlı teması ile zenginleştirilmesine katkı sağlamaktır.

Belediye Meclisimizin 04.06.2021 Tarih ve 45 sayılı kararında, ilgili talep imar komisyonuna havale edilerek, komisyon tarafından yapılacak inceleme neticesinde hazırlanacak komisyon raporuna göre bir sonraki meclis toplantısında karara bağlanması mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

Şehir Plancısı İ. Serdar BEKTÖRE tarafından hazırlanan söz konusu 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliklerinin komisyonumuz tarafından yapılan incelemede, Söğüt Meslek Yüksekokulu ile TOKİ binaları arasındaki yolun 20 metre olduğu ve Anatolia Seramik Fabrikası arkasında bulunan 7 ada, 88,89 ve 95 numaralı taşınmazların bulunduğu alana Kültürel Tesis Alanı olarak planlandığı görülmüştür.

Şehir Plancısı İ. Serdar BEKTÖRE tarafından hazırlanan, 7 ada 88,89 ve 95 parsellere ait İlave Uygulama ve Nazım İmar Planlarının kabulü toplantıya katılanların İbrahim ÖZYURT (KABUL) , Ali Rıza CİCAVOĞLU (KABUL), Yusuf DÖNMEZ (KABUL), Erdoğan ALAN (KABUL) ve Bülent BERBEROĞLU (KABUL) oy kullanarak, oy birliği ile kabul edilmiş olup, hazırlanan planların Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 2013/41 sayılı genelgesi gereğince alınan**;** 1/5000 Ölçekli Nazım Planı Plan İşlem Numarasına **(PİN:11455070)** ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planı Plan İşlem Numarasına **(PİN:11770288)** ve 3194 Sayılı Kanunun 8 b maddesine göre onaylanmasını talep etmektedir.

İmar komisyonunda oybirliği ile kabul edilen şehir Plancısı İ. Serdar BEKTÖRE tarafından hazırlanan, 7 ada 88,89 ve 95 parsellere ait İlave Uygulama ve Nazım İmar Planlarının kabulü toplantıya katılanların İbrahim ÖZYURT (KABUL) , Ali Rıza CİCAVOĞLU (KABUL), Yusuf DÖNMEZ (KABUL), Erdoğan ALAN (KABUL) ve Bülent BERBEROĞLU (KABUL) oy kullanarak, oy birliği ile kabul edilmiş olup, hazırlanan planların Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 2013/41 sayılı genelgesi gereğince alınan**;** 1/5000 Ölçekli Nazım Planı Plan İşlem Numarasına **(PİN:11455070)** ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planı Plan İşlem Numarasına **( PİN:11770288)** ve 3194 Sayılı Kanunun 8 b maddesine göre onaylanarak işlem yapılmasına mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVERMeclis Başkanı | İbrahim ÖZYURTÜye - Kâtip | Ali AYVAZÜye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |
| --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 04/06/2021 | **KARAR NO. : 50** |
| **Belediye Meclisini****Teşkil Edenlerin**Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU |

BAŞKAN: Gündemimizin 2. maddesinde Sanayi İmar Planının görüşülmesi vardır.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 25/06/2021 tarih ve 1354 sayılı müzekkerelerinde ''Yavuz ÇELİK 14/06/2021 tarihli dilekçesinde Söğüt İlçesi Kayhan mahallesi 2 ada 47 parsel numaralı taşınmaz 1/5000 lik imar planında sanayi imarında kaldığından 1/1000 uygulama imar planında da sanayi imar plana alınmasını talep etmek ve sanayi imar planına alınmasından sonra arsasına prekast fabrikası kurmak istemektedir. Söğüt ilçesi Kayhan mahallesi 2 ada 47 parsel numaralı taşınmaz 1/5000 ölçekli nazım imar planında sanayi alanında kalmakta olup 1/1000 ölçekli uygulama imar planında plan dışındadır. Bu bölgenin 1/1000 ölçekli imar planında sanayi alanına alınmasını talep etmektedir.

Söğüt ilçesi Kayhan mahallesi 2 ada 47 parsel numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planında sanayi alanında kalan ancak 1/1000 ölçekli uygulama imar planında plan dışında olan taşınmazın 1/1000 ölçekli imar planında sanayi alanına alınması için gerekli plan çalışmalarının başlatılmasına, çalışmalar ile ilgili oluşacak masrafların talep eden vatandaş tarafından karşılanmasına mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVERMeclis Başkanı | İbrahim ÖZYURTÜye - Kâtip | Ali AYVAZÜye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |
| --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 04/06/2021 | **KARAR NO. : 51** |
| **Belediye Meclisini****Teşkil Edenlerin**Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU |

BAŞKAN: Gündemimizin 3. maddesinde Kurum Enerji Yönetim Biriminin Kurulmasının görüşülmesi vardır.

Fen İşleri Müdürlüğünün 25/06/2021 tarihli müzekkeresi okundu.

Bilecik Valiliği Enerji Yönetim Birimi’nin 29.04.2021 tarih, 2469 sayılı yazılarında; 27.10.2011 tarih ve 28097 sayılı Enerji Kaynaklarının ve Enerji Kullanımında Verimliliğin Artırılmasına Dair Yönetmeliğin 9. maddesinin 2. fıkrası gereğince, Cumhurbaşkanlığı'nın Kamu Binalarında Enerji Tasarrufu ile ilgili 2019/18 sayılı genelgesi kapsamında 20202023 yılları arasında tasarruf hedeflerinin gerçekleştirilmesi ve enerjinin kullanımında verimliliğin artırılması amacıyla, Kurum Enerji Yönetim Birimi Yönergesinde belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde ve her bir kurum bünyesinde "Kurum Enerji Yönetim Birimleri" kurulması gerektiği belirtilmektedir.

İlgi yazı göz önünde bulundurularak, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 48.md. (2) fıkrasının “Beldenin nüfusu, fizikî ve coğrafî yapısı, ekonomik, sosyal ve kültürel özellikleri ile gelişme potansiyeli dikkate alınarak, norm kadro ilke ve standartlarına uygun olarak gerektiğinde sağlık, itfaiye, imar, insan kaynakları, hukuk işleri ve ihtiyaca göre diğer birimler oluşturulabilir. Bu birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi belediye meclisinin kararıyla olur” hükmü doğrultusunda;

Belediye Başkanlığımız bünyesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu, 5627 sayılı Enerji Verimliliği Kanunu, 27.10.2011 tarih ve 28097 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Enerji Kaynaklarının ve Enerjinin Kullanımında Verimliliğin Artırılmasına Dair Yönetmelik, 05.12.2008 tarih ve 27075 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliği, İçişleri Bakanlığı’nın 2008/55 sayılı Genelgesi, Cumhurbaşkanlığı’nın 2019/18 sayılı Kamu Binalarında Enerji Tasarrufu Konulu Genelgesi uyarınca "Kurum Enerji Yönetim Birimi" kurulmasına mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVERMeclis Başkanı | İbrahim ÖZYURTÜye - Kâtip | Ali AYVAZÜye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |
| --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 04/06/2021 | **KARAR NO. : 52** |
| **Belediye Meclisini****Teşkil Edenlerin**Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU |

BAŞKAN: Gündemimizin 4. maddesinde Yol Süpürme Aracının Kamu Hizmetine Tahsisinin görüşülmesi vardır.

Fen İşleri Müdürlüğü 25/06/2021 tarih ve 1360 sayılı müzekkeresi okundu.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’nın 25/02/2021 tarih ve 371213 sayılı makam Olur’u çerçevesinde, çevre kirliliğinin giderilmesi amacıyla tarafımıza 1 adet 7m3 kapasiteli şasi üzerine monteli yol süpürme aracı hibe edilmiştir. 11.06.2021 tarihinde teslim alınan Yol Süpürme Aracı, 11TH299 nolu plaka ile Belediyemiz Demirbaş listesine kaydı yapılarak bünyemizde

fiilen kullanılmaya başlanılmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 15. Md. “Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez” denilmektedir.

Tüm bu nedenler göz önünde bulundurularak, 5393 sayılı Belediye Kanunu, 237 sayılı Taşıt Kanunu ve Taşınır Mal Yönetmeliği’nin ilgili hükümleri doğrultusunda;

Aşağıda bilgileri verilen Belediyemize ait Yol Süpürme Aracının Belediye Başkanlığımız bünyesinde “Kamu Hizmetine Tahsisli” kullanılmasına mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Plaka : 11TH299

Tescil Tarihi : 15/06/2021

Marka :Ford Cargo 4x2 1833D Yataksız Kabin Şasi Üzerine Kademe St37 7m3

Model Yılı: 2021

Motor No: MP94415

Şase No: NM0KKXTP6KMP94415

Kullanım Şekli: Yol Süpürme Aracı

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVERMeclis Başkanı | İbrahim ÖZYURTÜye - Kâtip | Ali AYVAZÜye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |
| --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 04/06/2021 | **KARAR NO. : 53** |
| **Belediye Meclisini****Teşkil Edenlerin**Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU |

BAŞKAN: Meclisimizin 2021 yılı Temmuz ayı olağan toplantısına ait gündem yazıları sizlere gönderildikten sonra Sanayi İmar Planının (Fortiori Stone) görüşülmesi gündeme gelmiştir.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 01/07/2021 tarih ve 1402 sayılı müzekkerelerinde İlgi yazıda Fortiori Stone Dereboyu köyünden bulunan mermer fabrikasının SANAYİ İMARINA alınmasını talep etmektedir. Yapılan incelemede Dereboyu köyünde faaliyetini sürdürmekte olan çevrede Gökyar mermer olarak tanınan mermer fabrikasının bulunduğu alanın sanayi imar çalışmalarının başlatılmasını talep etmektedir.

İlçemiz Dereboyu Köyünde faaliyette bulunan Gökyar mermer olarak tanınan mermer fabrikasının bulunduğu alanın sanayi imar planına alınması ile ilgili işlemlerin başlatılmasına çalışmalar ile oluşacak giderlerin ilgili değişikliği talep eden firma tarafından karşılanmasına mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVERMeclis Başkanı | İbrahim ÖZYURTÜye - Kâtip | Ali AYVAZÜye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |
| --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 04/06/2021 | **KARAR NO. : 54** |
| **Belediye Meclisini****Teşkil Edenlerin**Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU |

BAŞKAN: Meclisimizin 2021 yılı Temmuz ayı olağan toplantısına ait gündem yazıları sizlere gönderildikten sonra iş yeri kiralama ihalelerinin görüşülmesi gündeme gelmiştir.

Mali Hizmetler Müdürlüğü 02/07/2021 tarih ve 1418 sayılı müzekkerelerinde ''5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun “Meclisin Görev ve Yetkileri” başlıklı 18 inci maddesinin e) fıkrasında; Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar verebileceğinin Belediye Meclisinin görev ve yetkileri arasında olduğu, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu’nun “Kiralarda Sözleşme Süresi” başlıklı 64 üncü maddesinde; Kiraya verilecek taşınır ve taşınmaz malların kira süresinin, on yıldan çok olamayacağı hüküm altına alınmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 34.maddesinin (g) fıkrasında belirtildiği üzere Belediye Encümeni eliyle 3 yıldan fazla kiralama yapılamayacağından, Belediye Başkanlığımıza ait aşağıda dökümü yapılan 7(yedi) adet işyerinin, kira sözleşmeleri sona ermiş olup, ilgili yerlerin 10 yıla kadar kiraya verilmesi için Belediye Encümenine ve Belediye Başkanına yetki verilmesini talep etmektedir.

1-Balaban Mahallesi, Hankaya Caddesi, No:16 (Adres Kodu: 1043308616) (Yukarıdere Mesire Yeri)

2-Kayhan Mahallesi, Ertuğrulgazi Caddesi, No:65 (Adres Kodu: 1057089979) (Kültür,Sanat ve Konukevi)

3-Orta Mahalle, Karabuda Sokak, No:6/D (Adres Kodu: 2373766712) (Düğün Salonu)

4- Orta Mahalle Sakarya Caddesi No:2 D:3 (Adres Kodu:3073947636) (Dernek)

5- Balaban Mahalle Eskişehir Caddesi No:46 D:2 (Adres Kodu: 1691868556) (Yazıhane)

6- Balaban Mahalle Eskişehir Caddesi No:46 D:3 (Adres Kodu: 1692168543) (Yazıhane)

7Türkmenbaşı Mahallesi Ertuğrulgazi Caddesi No:82 (Adres Kodu: 1066332964) (Havuzlu Restoran ve Kafe)

5393 sayılı Belediye Kanununun 34.maddesinin (g) fıkrasında belirtildiği üzere Belediye Encümeni eliyle 3 yıldan fazla kiralama yapılamayacağından, Belediye Başkanlığımıza ait yukarıda bilgileri verilen 7(yedi) adet işyerinin, kira sözleşmeleri sona ermiş olup, ilgili yerlerin 10 yıla kadar kiraya verilmesi için Belediye Encümenine ve Belediye Başkanına yetki verilmesine mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

BAŞKAN: 2021 yılı Ağustos ayı olağan meclis toplantısı 03 Ağustos 2021 Salı günü saat 14.00’da yapılacaktır.

BAŞKAN : 2021 yılı Temmuz ayı olağan meclis toplantısının birinci birleşiminde görüşülecek madde olmadığından, bu birleşim sona ermiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVERMeclis Başkanı | İbrahim ÖZYURTÜye - Kâtip | Ali AYVAZÜye – Kâtip |

MECLİS KARAR KAĞIDI

|  |  |
| --- | --- |
| KARAR TARİHİ : 03/08/2021 | **KARAR NO. : 55** |
| **Belediye Meclisini****Teşkil Edenlerin**Adı Soyadı | **BAŞKAN :** İsmet SEVER **ÜYELER :** Serdar TAŞPINAR, İbrahim ÖZYURT, Yusuf DÖNMEZ, Rıza ALAN, Halil İbrahim TAŞDELEN, Ali Riza CİCAVOĞLU, Ali AYVAZ, Bülent BERBEROĞLU, Ahmet BAŞARAN, Erdoğan ALAN, Gökhan ARMUTLU |

BAŞKAN : Sayın Üyeler; 2021 yılı Ağustos ayı olağan meclis toplantısını açmadan önce 02.07.2021 tarihinde yapılan 2021 yılı Temmuz ayı olağan meclis toplantılarında alınan kararlar hakkında söz almak isteyen var mıdır? Yoktur.

5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi hükümlerine göre Belediye Meclisimizin 2021 yılı Haziran ayı olağan toplantısını gündemdeki maddeleri görüşmek üzere açıyorum.

BAŞKAN: Gündemimizin 1. maddesinde Revizyon İmar Planına Yapılan İtirazların görüşülmesi vardır.

1. Hasan ÇEKMEZ 29/06/2021 tarih ve Belediye Başkanlığımız 2322 sayılı kayıt numarası ile kayda giren dilekçesinde ‘’ Söğüt İlçemiz, Kayhan Mahallesi, Küsnük mevkiinde bulunan 27 ada 3 parsel (2.536 m²) numaralı taşınmazım askıda bulunan yeri imar planında orta okul alanı olarak belirlenmiştir. Bu durumdan tarafıma bilgi verilmemiş ve imara açık yeni bir alan gösterilmemiştir. Dolayısıyla plan askı sürecinde itirazda bulunma zorunluluğu hasıl olmuştur. Mağduriyetimin sonlandırılması gerektiği ortada olup, taşınmazımın bulunduğu alanın Okul alanından çıkartılması veya uygun bir imara açık alanın verilmesini’’ talep emektedir. Konu ile alakalı yapılan oylamada toplantıya katılan Meclis Üyelerinin İsmet SEVER (Ret), İbrahim ÖZYURT (Ret), Ali Riza CİCAVOĞLU (Ret), Rıza ALAN (Ret), Serdar TAŞPINAR (Ret), Yusuf DÖNMEZ (Ret), Ali AYVAZ (Ret), Halil İbrahim TAŞDELEN (Ret), Ahmet BAŞARAN (Kabul), Erdoğan ALAN (Kabul), Bülent BERBEROĞLU (Kabul), Gökhan ARMUTLU (Kabul) oylarıyla oy çokluğu ile talep ret edilmiştir.
2. Mümin ÇEKMEZ 29/06/2021 tarih ve Belediye Başkanlığımız 2323 sayılı kayıt numarası ile kayda giren dilekçesinde ‘’ Söğüt İlçemiz, Kayhan Mahallesi, Küsnük mevkiinde bulunan 27 ada 28 parsel (546 m²) numaralı taşınmazım askıda bulunan yeri imar planında orta okul alanı olarak belirlenmiştir. Bu durumdan tarafıma bilgi verilmemiş ve imara açık yeni bir alan gösterilmemiştir. Dolayısıyla plan askı sürecinde itirazda bulunma zorunluluğu hasıl olmuştur. Mağduriyetimin sonlandırılması gerektiği ortada olup, taşınmazımın bulunduğu alanın Okul alanından çıkartılması veya uygun bir imara açık alanın verilmesini’’ talep emektedir. Konu ile alakalı yapılan oylamada toplantıya katılan Meclis Üyelerinin İsmet SEVER (Ret), İbrahim ÖZYURT (Ret), Ali Riza CİCAVOĞLU (Ret), Rıza ALAN (Ret), Serdar TAŞPINAR (Ret), Yusuf DÖNMEZ (Ret), Ali AYVAZ (Ret), Halil İbrahim TAŞDELEN (Ret), Ahmet BAŞARAN (Kabul), Erdoğan ALAN (Kabul), Bülent BERBEROĞLU (Kabul), Gökhan ARMUTLU (Kabul) oylarıyla oy çokluğu ile talep ret edilmiştir.
3. Hasan KOPARAN 23/06/2021 tarih ve Belediye Başkanlığımız 2238 sayılı kayıt numarası ile kayda giren dilekçesinde ‘’ Söğüt İlçemiz Kayhan Mahallesi, Türbe Civarı 150 ada 436 parsel numaralı kaşınmazım 32 yıldır okul alanı olarak kalmakta olup ne kamulaştırma nede karşılığında yeni bir alan verilmesi şeklinde öneri dahi sunulmamıştır. Dolayısıyla 32 yıllık mağdurdiyetimin bir yana, Belediyemizde hali hazırda askıda bulunan Revizyon İmar Planında taşınmazım revize edilerek; taşınmazımdan park alanı ve yol geçirilmiş olup daha sonra tekrar Okul alanına alındığı görülmektedir. İlk okul alanı olarak belirlenen yerim Orta okul alanına döndürülmüş olup, 32 senelik mağduriyetim hala devam etmektedir. Dolayısıyla plan askı sürecinde itirazda bulunma zorunluluğu hasıl olmuştur. Mağduriyetimin sonlandırılması gerektiği ortada olup, taşınmazımın bulunduğu alanın Okul alanından çıkarılarak çevresi ile uyumlu olacak şekilde konut alanında bırakılmasını’’ talep emektedir. Konu ile alakalı yapılan oylamada toplantıya katılan Meclis Üyelerinin İsmet SEVER (Ret), İbrahim ÖZYURT (Ret), Ali Riza CİCAVOĞLU (Ret), Rıza ALAN (Ret), Serdar TAŞPINAR (Ret), Yusuf DÖNMEZ (Ret), Ali AYVAZ (Ret), Halil İbrahim TAŞDELEN (Ret), Ahmet BAŞARAN (Kabul), Erdoğan ALAN (Kabul), Bülent BERBEROĞLU (Kabul), Gökhan ARMUTLU (Kabul) oylarıyla oy çokluğu ile talep ret edilmiştir.
4. İbrahim İSTANBULLU 06/07/2021 tarih ve Belediye Başkanlığımız 2446 sayılı kayıt numarası ile kayda giren dilekçesinde ‘’ İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi Atatürk Caddesi No:66 Söğüt adresinde işyerim bulunmaktadır. Yaklaşık 30 yıldır işyerim aktif olup hizmet vermektedir. Ancak belediyenizce yapılan imar planı değişikliği neticesinde işyerimden yol geçirilmesi söz konusu olmuştur. Yapılan değişiklik ile işyerimin kısmen veya tamamen kaldırılması gerekecek olup bu halde ticari hayatımın sekteye uğraması, gelir kaybı ve maddi zarar yaşamam söz konusudur. Yapılan değişiklik ile mağduriyetimin doğduğu açıkça görülmektedir. Bu sebeple parselime isabet eden imar planı değişikliğinin tekrar değerlendirilmesini, mağduriyetinin giderilmesini’’ talep emektedir. Konu ile alakalı yapılan oylamada toplantıya katılan Meclis Üyelerinin İsmet SEVER (Ret), İbrahim ÖZYURT (Ret), Ali Riza CİCAVOĞLU (Ret), Rıza ALAN (Ret), Serdar TAŞPINAR (Ret), Yusuf DÖNMEZ (Ret), Ali AYVAZ (Ret), Halil İbrahim TAŞDELEN (Ret), Ahmet BAŞARAN (Kabul), Erdoğan ALAN (Kabul), Bülent BERBEROĞLU (Kabul), Gökhan ARMUTLU (Kabul) oylarıyla oy çokluğu ile talep ret edilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İsmet SEVERMeclis Başkanı | İbrahim ÖZYURTÜye - Kâtip | Ali AYVAZÜye – Kâtip |